



Datum: 23.10.2026

Medij: Dnevnik

Rubrika Ekonomija

Autori: redakcija

Teme: Aleksandra Damjanović Sofronijević (Aleksandra Sofronijević)

Napomena:

Površina: 549



Naslov: Zakon „Svoj na svome” još danas i sutra

Strana: 1,6

ИСТИЧЕ НАКНАДНИ РОК ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ
Закон „Свој на своме”
још данас и сутра

стр. 6





Datum: 23.10.2026

Medij: Dnevnik

Rubrika: Ekonomija

Autori: redakcija

Teme: Aleksandra Damjanović Sofronijević (Aleksandra Sofronijević)

Naslov: Zakon „Svoj na svome” još danas i sutra

Napomena:

Površina: 549



Strana: 1,6

ИСТИЧЕ НАКНАДНИ РОК ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ

Закон „Свој на своме” још данас и сутра

Накнадни рок за пријаву нелегалних објеката у оквиру закона „Свој на своме” истиче у суботу, 24. октобра, а грађани пријаве могу да поднесу електронски, преко апликације „Свој на своме”, као и на шалте-

она поднетих пријава, 1,2 милиона издатих потврда и на стотине хиљада већ уписаних објеката, односно наших грађана као власника, односно оних који су добили доказ да су своји на своме”, казала је она. Према

Електронске пријаве могу се поднети до поноћи 24. октобра, док ће поште радити у складу са својим радним временом

лику да остваре своје право”, рекла је Соф-

су се могле поднети онлајн путем, преко дигиталне платформе коју је успоставила Агенција за просторно планирање и урбанизам и то својим ЈМБГ-ом и личном картом, налогом на порталу еУправа или преко услужног центра локалне самоуправе. Грађани су могли да поднесу пријаву у 547 пошта широм Србије, као и на још 150 локација. Трошкови уписа су у распону од 100 до 1.000 евра и зависе од површине објекта и места где се непокретност налази. Од плаћања накнаде ослобођени су примаоци социјалне помоћи, особе са инвалидитетом, борци, самохрани родитељи



рима пошта и општина у Србији, изјавила је министарка грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у техничком мандату Александра Софронјевић.

Она је Тањугу казала да се електронске пријаве могу поднети до поноћи 24. октобра, док ће поште радити у складу са својим радним временом, а општинама и градовима препоручено је да у суботу отворе посебна места за подношење пријава и свака локална самоуправа одредиће време рада. Софронјевић је позвала грађане да не чекају последњи дан и да искористе могућност накнадног подношења пријаве уколико то досад нису učinili.

Навела је и да је до сада поднето укупно око 2,7 милиона пријава, прецизније 2.527.000 је стигло у законском року, док је накнадно пристигло нешто мање од 200.000 пријава. „Неки су говорили да закон „Свој на своме” неће успети, а ми данас, уместо обећања, имамо врло конкретне резултате, а то је преко 2,5 мили-

њеним речима, из сваке куће и стана стоје људи и генерације које су деценијама улагале у своју имовину, али нису успеле да упишу своје право и учине то правно видљивим. На питање колико се додатних пријава очекује до истека рока, рекла је да за сада нема процена и да ће њихов број бити тачно познат након што Агенција за

100-1.000
евра
трошкови уписа



Ко може да се пријави

● Софронјевић је нагласила да се накнадни рок односи на грађане који из објективних разлога нису могли да поднесу пријаву у предвиђеном року, због чега је, како је додала, неопходно да уз пријаву доставе и доказ о спречености. „То може бити болест подносиоца, члана породице или нека административна препрека. Веома је важно доставити доказ, јер ће свака накнадно поднета пријава бити појединачно процењена од стране Агенције за просторно планирање”, навела је Софронјевић.

просторно планирање прими све пријаве. „Мислим да број није велики, али просто закон је дао могућност да у року од годину дана од дана ступања на снагу сви грађани који из објективних разлога то нису могли да учине добију при-

ронијевић. Пријава нелегалних објеката на основу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима (Свој на своме) почела је 8. децембра прошле године и трајала је до 8. фебруара у поноћ 2026. године. Пријаве

и породице са троје и више деце. Овај закон је предвидео да објекти буду евидентирани, а потом и уписани у катастар непокретности чиме ће грађани моћи слободно да располажу својом имовином - кроз купопродају, наслеђивање, хипотеку, легално прикључење на комуналну и другу инфраструктуру. Такође, законом се предвиђа и нулта толеранција на нову бесправну градњу, јер ће по његовом ступању на снагу сви објекти који се граде без издате грађевинске дозволе, односно, без решења о одобрењу за извођење радова, бити уписани као власништво државе.

Е. Д. Н.

