



Vreme: 21.10.2026 10:54

Medij: pink.rs

Link: <https://pink.rs/drustvo/822093/istice-naknadni-rok-za-svoj-na-svome-u-subotu-poslednja-sansa-za->

Autori: Redakcija

Teme: Aleksandra Damjanović Sofronijević (Aleksandra Sofronijević)

Naslov: ISTIČE NAKNADNI ROK ZA 'SVOJ NA SVOME': U subotu poslednja šansa za prijavu nelegalnih objekata - evo šta od dokumenata obavezno morate imati!

2268



Naknadni rok za prijavu nelegalnih objekata u okviru zakona "Svoj na svome" ističe u subotu, 24. oktobra. Građani svoje prijave mogu podneti elektronski, putem aplikacije "Svoj na svome", kao i na šalterima pošta i jedinica lokalnih samouprava širom Srbije, izjavila je ministarka građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture u tehničkom mandatu Aleksandra Sofronijević.

Elektronske prijave biće omogućene do ponoći 24. oktobra, dok će pošte raditi u skladu sa svojim radnim vremenom. Opštinama i gradovima preporučeno je da u subotu otvore posebne šaltere i odrede radno vreme za prijem dokumentacije. Ministarka Sofronijević pozvala je građane da ne čekaju poslednji trenutak i iskoriste ovu mogućnost ukoliko to do sada nisu učinili. Neophodan dokaz o sprečenosti. Naglašeno je da se ovaj naknadni rok odnosi isključivo na građane koji iz objektivnih razloga nisu mogli da podnesu prijavu u redovnom roku. Zbog toga je uz prijavu neophodno dostaviti i dokaz o sprečenosti. Šta se prihvata kao dokaz: Medicinska dokumentacija o bolesti podnosioca ili člana porodice, ili dokaz o administrativnim preprekama. Procedura: Svaku naknadno pristiglu prijavu pojedinačno će procenjivati Agencija za prostorno planiranje i urbanizam. Do sada je ukupno podneto oko 2,7 miliona prijava - od čega 2.527.000 u redovnom roku, dok je naknadno pristiglo nešto manje od 200.000 zahteva. Uspešno je izdato više od 1,2 miliona potvrda, čime je stotinama hiljada građana omogućeno da konačno upišu pravo svojine nad svojom imovinom. Uslovi, troškovi i oslobađanje od naknada Zakon predviđa da se evidentirani objekti upisuju u katastar nepokretnosti, čime vlasnici stiču pravo da slobodno raspolažu imovinom (kupoprodaja, nasleđivanje, stavljanje pod hipoteku, kao i legalno priključenje na komunalnu infrastrukturu). Troškovi upisa: Kreću se u rasponu od 100 do 1.000 evra, u zavisnosti od površine i lokacije objekta. Ko je oslobođen plaćanja: Primaoci socijalne pomoći, osobe sa invaliditetom, borci, samohrani roditelji i porodice sa troje i više dece. Nadležni podsećaju i na odredbu o nultoj toleranciji za novu bespravnu gradnju - svi objekti koji se grade bez građevinske dozvole ili rešenja o odobrenju izvođenja radova biće automatski upisani kao vlasništvo države. Autor: D.S.

