



Vreme: 14.09.2026 13:30

Medij: b92.net

Link: <https://www.b92.net/lokal/beograd/ekonomija/267456/marina-dorcol-ulazi-u-novu-etapu-razvoja->

Autori: eKapija

Teme: Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture

Naslov: Marina Dorćol ulazi u novu etapu razvoja: Zeleno svetlo za četvrtu fazu

1083



Projekat Marina Dorćol ulazi u novu fazu razvoja. [Ministarstvo građevinarstva](#), saobraćaja i infrastrukture izdalo je investitoru Sebre marina Dorćol d.o.o. iz Beograda rešenje o građevinskoj dozvoli za fazu 4 stambeno-poslovnog kompleksa.

Promo

Kako se navodi u dozvoli, u ovoj fazi odobrena je izgradnja stambeno-poslovnog objekta E sa 31 stanom, pet lokala i dva depandansa predškolskih ustanova.

Objekat E biće spratnosti Po+P+7+Ps, a činiće ga trakt Et, spratnosti Po+P+7+Ps, i postament Ep, spratnosti Po+P+1.

Ovaj objekat biće spratnosti Po+P+10+Ps+Te, a činiće ga kula Fa, spratnosti Po+P+10+Ps+Te, kula Fb, spratnosti Po+P+8+Ps+Te, kula Fc, spratnosti Po+P+7+Ps, kao i postament Fp, spratnosti Po+P+1.

Ukupna planirana bruto izgrađena površina iznosiće 45.814,49 metara kvadratnih, od čega 16.536,58 metara kvadratnih čini objekat E, a 29.277,91 metar kvadratni objekat F.

Predviđena je i zajednička garaža sa 237 garažnih mesta, kao i parterno uređenje spoljnih površina u Ulici Dunavski kej bb.

Predračunska vrednost radova za fazu 4 iznosi 6.996.086.716 dinara bez PDV-a.

