



Datum: 09.09.2026

Medij: Radio Beograd 1

Emisija: Novosti dana

Autori: Redakcija

Teme: Obilaznica oko Beograda

	Početak	Trajanje
Emisija	09.09.2026 15:00:00	120:00
Prilog	09.09.2026 15:14:00	3:14

Naslov: Izgradnja stanova u Surčinu

[Pogledaj video prilog](#)

2985

Novi stambeni kompleks; Expo 2027; Beograd i infrastruktura

Završena je izgradnja stambenog kompleksa od 1.500 stanova u Surčinu, a privode se kraju i radovi na 8 velikih hala kojeće narednih nedelja primiti prve predstavnike zemalja učesnica izložbe Expo 2027.

Nakon završetka manifestacije, stambeni i sajamski prostor dobiće novu namenu.

Više o tome u prilogu Tijane Lukić. Tokom izložbe Expo naredne godine, Srbijaće ugostiti predstavnike 140 zemalja, a tokom 93 dana biće organizovano oko 8.000 događaja. Zbog toga je u Surčinu izgrađen stambeni kompleks: prvi stanovi u takozvanom "Expo selu" biće spremni za useljenje za nekoliko nedelja, a neki učesnici već upisuju decu u beogradske škole, kaže gradski menadžer Miroslav Čučković.

Mićemo imati ove najveće zemlje, sa najvećim površinama u njihovim paviljonima.

Najpre mislim na Ameriku, Rusiju, Kinu i tako dalje. Znači, to su nam zemlje kojeće imati i najveći broj svojih operativaca na samom terenu, tako daće, siguran sam, te zemlje biti prve kojeće poslati, zajedno sa Kinom, na primer, svoje prve ljude tu. I ono što je zaista sada jedan ciklus koji u suštini zatvara graditelj: oni završavaju svoj posao i napuštaju taj prostor.

Što se tiče prilaznih saobraćajnica, Čučković najavljuje izvesne izmene. Dodaje da je potpisan ugovor sa parking servisom kojiće upravljati parking mestima u blizini izložbe. Cilj je da negde samo u okolini Nacionalnog stadiona bude 11.000 parking mesta. Biće sve ozelenjeno, tako da neće to biti neki onaj pločnik od asfalta, onaj usijani tokom leta, negoće sve to biti lepo i uređeno, kao i bulevi kojiće prolaziti kroz prostor. Napravićemo i jednu petlju dodatnu, kojaće sa [obilaznice](#) oko Beograda pružati mogućnost da, uz petlju Surčin-jug, vi možete da uđete i izađete iz kompleksa. Nama je cilj da to saobraćajno opterećenje bude što manje, jerćemo imati u pikovima, u vršnom satu, na primer, i do 130.000 ljudi na lokaciji.

Plan je da novoizgrađeni stanovi, nakon izložbe, budu namenjeni za trajno stambeno rešenje porodica, prvenstveno mladih bračnih parova. Kako bi se sprečila preprodaja, uz nekretninuće ići i zabrana otuđenja na 10 godina. U skladu sa tim, biće izmenjen i saobraćaj.

Do te lokacijeće biti gradska železnica, onaće biti već za Expo otvorena.

Upravo danas se zatvara železnička stanica Novi Beograd zbog izgradnje potpuno nove zgrade, potpuno novih koloseka, i toće da bude jedan potpuno novi saobraćajni čvor u Beogradu, pored beogradske autobuske stanice. Suština je da, posle Expa, beogradski sajam ima svoj potpuno novi kapacitet. Infrastruktura izgrađena za izložbu neće ostati samo u Beogradu, navodi Čučković. Čak 29 montažno-demontažnih objekataće se nakon izložbe premestiti u isto toliko opština širom Srbije, gdeće, u zavisnosti od potreba, služiti kao vrtići, škole ili fiskulturne sale. U okviru tog nasleđa biće obnovljen i stari železnički most preko Save, koji bi trebalo da postane pešački most i novi prostor za uživanje u Beogradu.

