



Vreme: 26.08.2026 09:01

Medij: vesti-online.com

Link: <https://vesti-online.com/svoj-na-svome-daje-rezultate-reseno-vise-od-333-000-predmeta/>

Autori: Redakcija

Teme: Aleksandra Damjanović Sofronijević (Aleksandra Sofronijević)

Naslov: "Svoj na svome" daje rezultate: Rešeno više od 333.000 predmeta

2213

Za manje od šest meseci primene Zakona o posebnim uslovima za evidentiranje i upis prava na nepokretnostima "Svoj na svome" rešeno je 333.870 predmeta, a u katastar je upisano više od 250.000 građana i pravnih lica. Rezultate je predstavila ministarka građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Aleksandra Sofronijević.

Za manje od šest meseci primene Zakona o posebnim uslovima za evidentiranje i upis prava na nepokretnostima "Svoj na svome" rešeno je 333.870 predmeta, a u katastar je upisano više od 250.000 građana i pravnih lica. Rezultate je predstavila ministarka građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Aleksandra Sofronijević.

Obraćajući se članovima skupštinskog Odbora za prostorno planiranje, saobraćaj, infrastrukturu i telekomunikacije, ministarka je dosadašnju primenu zakona ocenila kao izuzetno uspešnu. Procenjuje se da bi Agencija za prostorno planiranje i urbanizam Srbije mogla da razmotri između 3,2 i 3,5 miliona predmeta, nakon čega izdaje potvrdu ili zahteva dopunu dokumentacije.

Prijavljivanje nelegalnih objekata trajalo je od 8. decembra prošle do 5. februara ove godine. Cena upisa iznosi od 100 do 1.000 evra, u zavisnosti od površine objekta i njegove lokacije. Naknade su oslobođeni korisnici socijalne pomoći, osobe sa invaliditetom, borci, samohrani roditelji i porodice sa najmanje troje dece. Naknadne prijave, uz opravdano obrazloženje kašnjenja, primaju se do 24. oktobra.

Evidentiranjem i upisom vlasnici stižu mogućnost da nepokretnost prodaju, ostave naslednicima, optereće hipotekom ili legalno priključe na komunalnu i drugu infrastrukturu.

Ovi rezultati potvrđuju da zakon "Svoj na svome" uspešno rešava višedecenijski problem nelegalne gradnje. Masovni upis u katastar ne samo da građanima pruža pravnu sigurnost i ekonomsku slobodu, već postavlja čvrst temelj za uređeniji urbanistički razvoj i modernizaciju cele Srbije. Napomena o autorskim pravima: Zabranjeno je preuzimanje, kopiranje ili prenošenje teksta, dela teksta ili fotografija sa sajta vesti-online.com bez izričitog navođenja izvora i aktivnog linka ka originalnom tekstu na našem sajtu. Svako kršenje ovog pravila biće smatrano povredom autorskih prava i biće prijavljeno u skladu sa zakonom.

