



Vreme: 24.08.2026 18:08

Medij: politika.rs

Link: <https://www.politika.rs/sr/clanak/780520/ministarka-sofronijevic-o-akciji-svoj-na-svome-upisano-vise->

Autori: Politika onlajn

Teme: Aleksandra Damjanović Sofronijević (Aleksandra Sofronijević)

Naslov: Ministarka Sofronijević o akciji "Svoj na svome": Upisano više od 250.000 građana u katastar

4355

Ministarka građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Aleksandra Sofronijević izjavila je danas da je za nepunih šest meseci primene Zakona o posebnim uslovima za evidentiranje i upis prava na nepokretnostima (Svoj na svome) rešeno 333. 870 predmeta i upisano više od 250.000 građana i pravnih lica u katastar nepokretnosti. Sofronijevićeva je, na 27. sednici skupštinskog Odbora za prostorno planiranje, saobraćaj, infrastrukturu i telekomunikacije rekla da je tim zakonom postignut odličan rezultat. Ona je navela da ukupno za rešavanje po zakonu "Svoj na svome" možda ima i od 3,2 do 3,5 miliona predmeta, koje Agencija za prostorno planiranje i urbanizam Srbije mora da razmotri, a potom donese potvrdu ili traži dopunu. Ministarka je, tokom skupštinske rasprave, rekla da je 11,8 milijardi dinara budžetom Srbije predviđeno za [rehabilitaciju](#) lokalnih puteva, dok je u rebalansu budžeta ta cifra skoro duplirana. Na pitanje kako ide dinamika ugovora sa Bankom Saveta Evrope vezano za lokalne puteve, kazala je da je dobijeno odobrenje za 150 miliona evra. "Ako ste pitali za dinamiku, da će se ove godine povući, odnosno realizovati - oko 50 miliona, ravnomerno raspoređenih, naravno, na celoj teritoriji Srbije", kazala je Sofronijevićeva. Prijava nelegalnih objekata na osnovu Zakona o posebnim uslovima za evidentiranje i upis prava na nepokretnostima (Svoj na svome) trajala je od 8. decembra prošle godine do 5. februara. U okviru državnog programa "Svoj na svome" za evidentiranje i upis prava na nepokretnostima, građani su podneli više od 2,5 miliona prijava. Zakon predviđa da objekti budu evidentirani, a potom i upisani u katastar nepokretnosti čime će građani moći slobodno da raspolazu svojom imovinom - kroz kupoprodaju, nasleđivanje, hipoteku, legalno priključenje na komunalnu i drugu infrastrukturu. Troškovi upisa kretali su se u rasponu od 100 do 1.000 evra i zavise od površine objekta i mesta gde se nepokretnost nalazi. Od plaćanja naknade oslobođeni su primaoci socijalne pomoći, osobe sa invaliditetom, borci, samohrani roditelji i porodice sa troje i više dece. Krajni rok za naknadnu prijavu za "Svoj na svome", uz opravdan razlog kašnjenja, ističe 24. oktobra, prenosi Tanjug. Izdate 334.992 potvrde u okviru zakona "Svoj na svome", u obradi 97.708 Ministarka građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Aleksandra Sofronijević izjavila je danas da su od početka primene Zakona o posebnim uslovima za evidentiranje i upis prava na nepokretnostima (Svoj na svome) izdato 334.992 potvrde, a da je u obradi još 93.708 slučajeva. Ona je to rekla na sednici Skupštine Srbije, govoreći o Predlogu izmena Zakona o posebnim uslovima za evidentiranje i upis prava na nepokretnostima (Svoj na svome). "Imamo softver koji u svakom minutu pokazuje koliko je potvrda izdato po prijavama naših građana, pravnih lica, ustanova i posebnih organizacija. Najnoviji podatak kaže sledeće: 334.992 potvrde u ovom trenutku, u obradi još 93.708, a upisano, pošto tu nemam sveži podatak, upisano u katastrima nepokretnosti, dakle u svim katastrima na teritoriji Republike Srbije, oko 260.000 naših građana?", rekla je Sofronijevićeva. Ona je odbacila tvrdnje u delu javnosti da su upis prvo ostvarili, kako se navodi, "tajkuni i ljudi bliski SNS-u?" i istakla da po strukturi do sada izdatih potvrda porodični stambeni objekti iznose 50.35 odsto slučajeva, a pomoćni objekti 49.36 odsto. "Dakle, ono što je bio osnovni cilj donošenja zakona, a to je trajno rešavanje stambenog pitanja ljudi koji su gradili za svoje potrebe?", rekla je Sofronijević. Navela je da nije istina da se izmenama zakona elaborat geodetskih radova prvi put pojavljuje. "To nije tačno, a može se proveriti prostim čitanjem važećeg zakona. Ovim izmenama je samo predviđeno da se proširi krug lica i to isključivo za skicu neevidentiranih posebnih delova za stambene, stambeno-poslovne zgrade i specifikaciju posebnih delova. Elaborat geodetskih radova, kao i do sada, isključivo pravo da rade imaju inženjeri geodetske struke, a skicu neevidentiranih delova i specifikaciju posebnih delova, pored inženjera geodetske struke, proširili smo da mogu izrađivati i inženjeri građevinske i arhitektonske struke?", rekla je Sofronijevićeva. Ukazala je da je stvar ozbiljne države da reaguje kada shvati da postoje efikasnija rešenja i da su se stvorila neka uska grla, prenosi Tanjug.

