



Vreme: 17.08.2026 13:00

Medij: informer.rs

Link: <https://informer.rs/drustvo/vesti/1142469/nelegalni-objekti-srbija-zahtevi-resenja>

Autori: I.Ž.

Teme: Aleksandra Damjanović Sofronijević (Aleksandra Sofronijević)

Naslov: "Svoj na svome" oborio sve rekorde: Evo koliko će objekata biti upisano u narednom periodu

2540



Najmanje 320.000 objekata biće za samo 28 nedelja primene Zakona o legalizaciji upisano u Republički geodetski zavod! Konačan cilj je da se do kraja godine završi postupak za 600.000 do 800.000 objekata! U Srbiji je popisano oko 4,8 miliona nelegalno izgrađenih objekata, a za oko 2,6 miliona podneti su zahtevi za njihovo evidentiranje. Kako saznajemo, najviše rešenja doneto je u Malom Crniću, Bajinoj Bašti i Smederevskoj Palanci. Direktor Agencije za prostorno planiranje i urbanizam Srbije Đorđe Milić ističe da će zahvaljujući zakonu poznatom kao "Svoj na svome" konačno biti rešen problem neupisanih objekata u Srbiji. - Rezultati su dosta dobri. Naravno, uvek može bolje, ali poređenja radi, za poslednjih 28 godina upisano je samo 320.000 objekata. Sada za samo 28 nedelja imamo 320.000 objekata koji će biti legalizovani. To su nemerljivi rezultati - kaže Milić. On dodaje da se sada radi u drugačijim uslovima i u digitalnom okruženju. - Baš iz tog razloga smo optimisti i ubeđeni smo da ćemo konačno rešiti problem neupisanih objekata, odnosno bespravne gradnje u Republici Srbiji. Do sada je primljeno više od 2,6 miliona zahteva, a zahtevi i dalje pristižu s obzirom na to da je portal otvoren do 24. oktobra ove godine - kaže on. Milić ističe da je ubeđen da će ovaj zakon uspeti konačno da reši problem neupisanih objekata, za razliku od prethodnih zakona, koji su se zvali zakoni o legalizaciji ili o ozakonjenju. - Postupak zovemo formalizacija, evidentiranje i upis. To je postupak koji su već sprovele i zemlje Evropske unije i zemlje južne Evrope: Portugalija, Italija, Grčka, Španija, Turska. I prema prvim procenama, a za to imamo i potvrdu od kolega iz Ujedinjenih nacija, zadovoljni smo dosadašnjim rezultatima - naglašava Milić. Prema njegovim rečima, najvažnije je što kroz upis država dobija vlasnike objekata. - Kada oni postanu pravno vidljivi, kasnije mogu da raspolazu objektima u svakom smislu - jasan je direktor Milić. Do sada je izdato oko 220.000 rešenja, pre svega u manjim opštinama, otkrila je nedavno ministarka građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture Aleksandra Sofronijević. - Ovo je ogroman posao, nikada nismo imali ovako masovan upis nepokretnosti. Izdali smo oko 220.000 rešenja. Najviše kasne veliki gradovi, gde postupak usporava usaglašavanje digitalnih planova. Primili smo nove ljude, obučili ih i prioritetno rešavamo stambene kuće i objekte. Sigurna sam da će posao biti završen i da će do kraja godine do 800.000 objekata biti upisano sa pravom svojine - kazala je Sofronijevićeva.

