



Vreme: 06.08.2026 13:08

Medij: sd.rs

Link: <https://www.sd.rs/biz/vesti/najbogatiji-biznismen-iz-srpske-gradi-neboder-u-beogradu-novi-zahtev-za->

Autori: Nevena Jovanović

Teme: održavanje, rehabilitacija, izgradnja puteva; Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i

Naslov: Najbogatiji biznismen iz Srpske GRADI NEBODER u Beogradu: Novi zahtev za "Mind Tower", kula će imati oko 35 spratova i visoka 120 metara

5272



Na Bežanijskoj kosi planirana je izgradnja novog stambeno-poslovnog kompleksa "Mind Tower", čiji je centralni objekat neboder visok čak 120 metara. 06.08.2026. 13:08 Piše: Nevena Jovanović Facebook WhatsApp Facebook Messenger Viber Link Komentari (0) Mind Tower / Izvor: Bureau Cube Partners Kompanija Balkan Asset Management podnijela je novi zahtev za izdavanje lokacijskih uslova, nakon što je prethodni odbijen zbog nedostataka u idejnom rešenju. Postupak po novom zahtevu je u toku. Planirani kompleks čine tri lamele, uključujući kulu visoku oko 120 metara, odnosno približno 35 spratova, uz dodatne stambene i poslovne sadržaje. Reč je o jednom od najvećih planiranih privatnih građevinskih projekata u ovom delu Novog Beograda. Kompleks bi trebalo da bude izgrađen između [auto-puta](#) i Ulice Partizanske avijacije, a prema dosadašnjim planovima centralna kula dominiraće panoramom ovog dela grada. Vlasnik kompanije Balkan Asset Management je Mladen Milanović Kaja, koji se smatra najbogatijim privrednikom u Republici Srpskoj i jednim od najuticajnijih poslovnih ljudi u Bosni i Hercegovini. Uprkos teškim vremenima za naš narod na Kosovu i Metohiji, Telekom gradi, zapošljava i širi mrežu! 06.08.2026. 12:47 0 Comment Share Facebook Facebook Messenger Twitter Viber WhatsApp Email Link Bookmark Kako je ranije pisao BiznisInfo.ba, njegovo poslovno carstvo obuhvata bankarstvo, trgovinu, građevinarstvo, nekretnine i infrastrukturu, a značajan deo prihoda ostvaruje i van Bosne i Hercegovine, posebno u Sloveniji. Milanović je vlasnik najveće banke u Republici Srpskoj - Nove banke, kao i Atos banke, pa njegova bankarska grupacija drži oko 40 odsto tržišta u Republici Srpskoj. Pored finansijskog sektora, vlasnik je i kompanije MG Mind, koja posluje u trgovini, niskogradnji, visokogradnji i prometu nekretnina. Posluje i u Sloveniji Preko svojih kompanija Milanović gradi stambeno-poslovne komplekse na prestižnim lokacijama u Banjaluci, upravlja [infrastrukturnim](#) firmama poput Mrkonjić puteva, a poseduje i niz strateških nekretnina i udela u važnim kompanijama. Kako piše BiznisInfo, u Sloveniji posluje preko firme KPL, jedne od vodećih kompanija za [održavanje puteva](#), kao i kroz investiciju u projekat Stožice u Ljubljani. Najavljeni projekat u Beogradu pokazuje da Milanović nastavlja širenje poslovanja na srpsko tržište nekretnina, gde bi "Mind Tower" mogao da postane jedna od njegovih najprepoznatljivijih investicija van Bosne i Hercegovine. Zašto je prvi zahtev odbijen [Ministarstvo građevinarstva](#), saobraćaja i infrastrukture ranije je odbacilo prvi zahtev ove kompanije za izdavanje lokacijskih uslova, koji predstavljaju prvi korak u pripremi gradnje. Kako je izvestila eKapija, zahtev je odbijen jer nadležni organi nisu mogli da izdaju uslove za projektovanje zbog nedostataka u dostavljenom idejnom rešenju. Srbija uvodi velike promene: Vlasnike životinja čekaju nova pravila - predviđene i oštrije kazne 06.08.2026. 12:27 17 Comment Share Facebook Facebook Messenger Twitter Viber WhatsApp Email Link Bookmark Infrastruktura železnice Srbije, navela je da nije moguće izdati tehničke uslove dok se ne dostavi elaborat o uticaju izgradnje na postojeći železnički tunel, kao i dokumentacija koja prikazuje način fundiranja objekata i njihov položaj u odnosu na tunelsku cev. Primedbe je dostavila i Uprava za preventivnu zaštitu od požara i eksplozija MUP-a, koja je ukazala na više nedostataka u vezi sa evakuacionim putevima, sigurnosnim stepeništima, pristupom vatrogasnim vozilima, garažnim prostorima i merama zaštite od požara. Kula visoka 120 metara Planirani kompleks sastoji se od tri lamele: kule A spratnosti 4Po+Pr+4/4Po+Pr+35, lamele B spratnosti 5Po+Pr+14/5Po+Pr+16 i lamele V spratnosti 5Po+Pr+4/5Po+Pr+7/5Po+Pr+9. Kompleks je ranije bio





Vreme: 06.08.2026 13:08

Medij: sd.rs

Link: <https://www.sd.rs/biz/vesti/najbogatiji-biznismen-iz-srpske-gradi-neboder-u-beogradu-novi-zahtev-za->

Autori: Nevena Jovanović

Teme: održavanje, rehabilitacija, izgradnja puteva; Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i

Naslov: Najbogatiji biznismen iz Srpske GRADI NEBODER u Beogradu: Novi zahtev za "Mind Tower", kula će imati oko 35 spratova i visoka 120 metara

poznat pod nazivom "Tempo Tower", kada je kao investitor bila navedena kompanija PD Tempo Company. Projekat je predstavljen javnosti početkom 2024. godine kao jedan od novih prepoznatljivih objekata na zapadnom ulazu u Beograd. Prema tadašnjem idejnom rešenju arhitektonskog studija Bureau Cube Partners, kompleks je trebalo da ima centralnu kulu visoku oko 120 metara, uz ukupnu bruto razvijenu građevinsku površinu od oko 112.000 kvadratnih metara. Projekat predviđa stambene, poslovne i komercijalne sadržaje, kao i višespratnu podzemnu garažu. Izmenama Plana detaljne regulacije za područje između Bulevara Arsenija Černojevića, kompleksa Studentskog sportskog centra i ulica Blagoja Marjanovića Moše i Partizanske avijacije, ova lokacija određena je za novi stambeno-poslovni kompleks, koji bi trebalo da postane novi vizuelni simbol Bežanijske kose, prenosi Telegraf. 06.08.2026. 12:47 06.08.2026. 12:27 Pošalji komentar Svi komentari (0) 06.08.2026. 12:27 06.08.2026. 12:47 06.08.2026. 01:00 06.08.2026. 10:07 05.08.2026. 18:57 05.08.2026. 17:25 06.08.2026. 12:08 05.08.2026. 17:30 Bežanijska kosa izgradnja Izvor: Srbija Danas/Srpskainfo Autor: Nevena Jovanović 06.08.2026. 13:08 05.08.2026. 12:53 05.08.2026. 15:27 05.08.2026. 14:50 05.08.2026. 14:18 05.08.2026. 11:26 05.08.2026. 15:27 05.08.2026. 11:18 05.08.2026. 10:16 06.08.2026. 12:22 06.08.2026. 11:49 06.08.2026. 12:19 06.08.2026. 09:04 13:14 13:05 12:58 12:57 12:49 12:38 12:00 11:19 11:12 10:33 12:23 10:21 10:19 09:38 09:17

