



Datum: 24.08.2026

Medij: Politika

Rubrika: Beograd

Autori: redakcija

Teme: Gradske opštine; Beograd na vodi

Napomena:

Površina: 1087

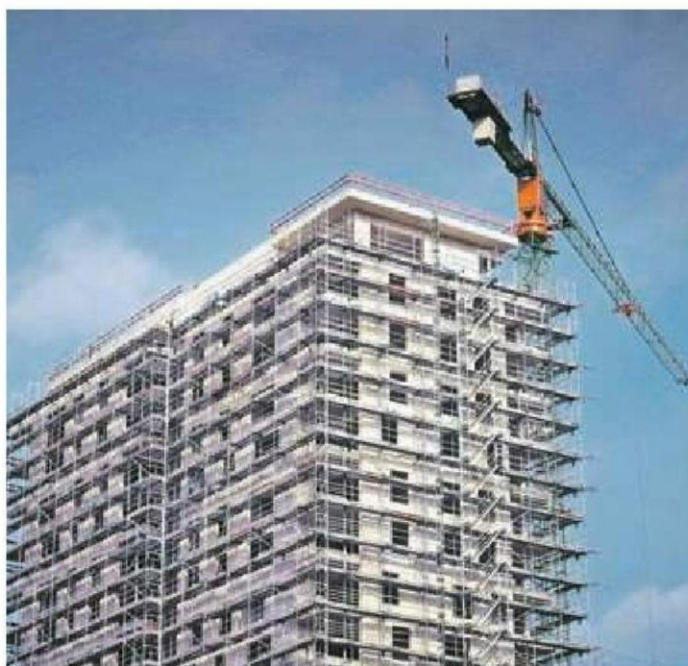


Naslov: Kupaca manje, kvadrat sve skuplji

Strana: 1,14

НА ТРЖИШТУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Купаца мање, квадрат све скупљи



▼
Вредност оствареног промета порасла за 8,1 одсто и износи око 2,2 милијарде евра, подаци су Републичког геодетског завода за други квартал ове године

Далиборка Мучибабић

Београд је из године у годину звезда на тржишту непокретности, а да су најскупљи квадрати стана, куће, гараже и пословног простора продати у престоници показује најновији извештај Републичког геодетског завода за други квартал 2026. Оно што је, међутим, заједничко главном граду и већим центрима у унутрашњости јесте то да је у току априла, маја и јуна смањен број купопродајних уговора за 5,4 одсто у односу на исти период прошле године, али је вредност тржишта порасла за 8,1 одсто. страна 14





Datum: 24.08.2026

Medij: Politika

Rubrika: Beograd

Autori: redakcija

Teme: Gradske opštine; Beograd na vodi

Napomena:

Površina: 1087



Naslov: Kupaца мање, квадрат све скупљи

Strana: 1,14

НА ТРЖИШТУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Купаца мање, квадрат све скупљи

Са прве стране

Укупна вредност оствареног промета на тржишту непокретности у Републици Србији износила је приближно 2,2 милијарде евра. Укупан број купопродајних уговора био је 30.495. У укупној вредности прометованих непокретности највећи удео заузимају станови са 1,3 милијарде евра (са учешћем од 62 процента од укупно прометоване вредности). Када је реч о начину плаћања, 15 одсто свих прометованих непокретности финансирано је посредством кредита, колико је забележено и у другом кварталу претходне године. Највећи део ових средстава усмерен је на куповину станова: у 34 одсто уговора о купопродаји станова евидентирано је кредитно плаћање, што је на приближно истом нивоу у поређењу са другим кварталом 2025. године, навео је РГЗ.

► Укупан број купопродајних уговора за април, мај и јун ове године био је 30.495 што је смањење за 5,4 процента у поређењу са истим тромесечјем прошле године

За станове у Београду издвојено је укупно 742 милиона евра, што је у поређењу са другим тромесечјем прошле године више за 8,3 милиона евра.

— Очигледно је да цене станова расту јер је потражња већа од понуде. Пре две три године нисте имали великих пројеката са 200–300 станова на доброј локацији. У поређењу са прошлом годином, приметан је већи број започетих стамбених комплекса. Паралелно са тим, евидентан је раст цена у новоградњи као и минимални попусти и стиче се утисак да се на тржишту у релативно кратком року појавио велики број нових пројеката који купцима нуде квалитетне предности у односу на староградњу. То је посебно важно имајући у виду да су цене станова у староградњи у претходних неколико година значај-



но порасле, у појединим сегментима и изнад нивоа који се може оправдати квалитетом и карактеристикама некретнина – истиче Миодраг Газибара, консултант за инвестиције агенције „Кордон“.

У наредном периоду очекује се, додаје он, да ће тржиште новоградње постепено успоставити нову равнотежу. Инвеститори ће, као и до сада, морати да балансирају између нивоа цена и динамике продаје, али тренутни трендови

показују да тржиште има капацитет да „упије“ нове пројекте. Према извештају РГЗ-а за други квартал ове године, најскупљи стан продат је на Савском венцу за 1,6 милиона евра. Та општина рекордер је у престоници и по цени квадра-

И даље најскупље у Београду на води

Највиша просечна цена квадрата у новоградњи је у Београду на води, 6.274 евра, следи Нови Београд са 4.254 евра колико стаје квадрат у комплексу „Соул 64“. У „Сава резиденсу“ на Вождовцу квадрат је у просеку нешто повољнији и износи 3.892 евра. На Чукарици у „Виктори гарденсу“ је 3.029 евра, у раковичком комплексу „Силва Видиковац“ цена квадрата је 2.924 евра, док је у „Санвилу“ на Палилули требало издвојити 2.468 евра, статистика је цена станова у новијим стамбеним комплексима за други квартал 2026. коју је објавио РГЗ.

Стари станови коштали више од нових на Врачару, Палилули, Звездари, у Земуну

Најскупљи просечан квадрат староградње је у општини Стари град 3.958 евра, а најповољнији у Старој Раковици и износи 2.535 евра, што је разлика од 1.423 евра по квадрату. Она је још већа (2.474 евра) када је реч о новоградњи, показују подаци РГЗ-а за други квартал 2026. На територији Савског венца просечна цена квадрата нових станова је 5.229 евра и уједно је највиша у свих 10 централних београдских општина, док у Земуну она износи 2.755 евра. Вредност квадратног метра старих и нових станова малтене је изједначена у Новом Београду: нови је скупљи за 68 евра у односу на стари – 3.387 евра. На Врачару, Палилули, Звездари и у Земуну квадрат старог стана био је скупљи од оног новије градње.

та стана који је у том делу Београда на једној локацији достигао износ од 9.300 евра. Највише новца за кућу, 1,4 милиона евра, издвојено је за ону која се налази на Вождовцу. Најскупљи квадрат пословног простора прометован је на Врачару у износу од око 7.700 евра, док је најнапрењеније гаражно место било у Старом граду и плаћено је 54.000 евра, што је за 2.000 евра мање него оно које је у другом кварталу прошле године продато на Звездари.





Datum: 24.08.2026

Medij: Nova

Rubrika U fokusu

Autori: Nataša Korlat

Teme: Grad Beograd; Beograd na vodi

Napomena:

Površina: 831



Naslov: Država će morati zbog širenja Beograda na vodi da otkupljuje zemljište

Strana: 5

Luksuzno naselje se širi na novobeogradsku obalu Save

Država će morati zbog širenja Beograda na vodi da otkupljuje zemljište

Izmenama Prostornog plana, Beograd na vodi biće veći za još 65 celih parcela i delova još 14 katastarskih parcela. Dobar deo njih u vlasništvu je države i grada Beograda, a deo je u vlasništvu privatnih firmi i fizičkih lica



NATAŠA KORLAT

Zbog širenja naselja Beograda na vodi na novobeogradsku obalu Save država će morati da otkupljuje brojne parcele od privatnih kompanija i fizičkih lica koje se nalaze sa druge strane reke. One su obuhvaćene izmenama Prostornog plana za taj projekat koje se odnedavno nalaze na javnom uvidu. Kako se može videti u Katastru, zemljište koje će biti deo naselja Beograd na vodi sa novobeogradske strane u vlasništvu je Jugoslovenskog rečnog brodarstva, kao i Mostogradnje, kompanija Ratko Mitrović, Zepter Shipyard, Comtrade i drugih. Iza njih stoje poznati biznismeni.

Agencija za prostorno planiranje i urbanizam Republike Srbije pre više od nedelju dana objavila je javni uvid u nacrt izmena i dopuna Prostornog plana područja posebne namene (PPPNN) za projekat „Beograd na vodi“ koje se najvećim delom odnose na širenje ovog naselja na novobeogradsku obalu Save. Izmene Plana koji je na javnom uvidu do 28. avgusta područje na koje se širi naselje Beograd na vodi raste sa 330 na 347,22 hektara, a težište izmena je leva obala Save i to prostor između Gazele i Mosta na Adi.

Kako su preneli mediji, to zemljište je trenutno zauzeto šljunkarama i betonskim



Foto: Baka

Širi se i na prostor Beogradskog sajma

Kako je ranije najavljeno, Beograd na vodi će da se širi i na prostor Beogradskog sajma. Tu će se nalaziti novo naselje BW Marina, u čijem će se središtu nalaziti kula visoka 120 metara i operska scena smeštena u rekonstruisanoj Hali 1, koja je pod zaštitom države. Za hale 2, 3 i 4, iz ove kompanije su najavili organizaciju arhitektonskog konkursa. Vlada Srbije je 13. avgusta registrovala preduzeće Sava Properties 2026 d.o.o. koje se nalazi na istoj adresi kao i „Beograd na vodi“, a koje je preuzelo više od 16 hektara zemljišta i većinu hala „Beogradskog sajma“. Vrednost te imovine Gradski zavod za veštačenje procenio je na 116,5 miliona evra. Istraživanje „Radara“ je pokazalo da je ta cifra za oko 59 miliona evra niža od tržišne vrednosti i da bi država mogla da bude oštećena za najmanje toliko iznos ukoliko se odluči da parcele i poslovni prostor na Sajmu po toj ceni proda Beogradu na vodi.

bazama, a prema navodima iz izmena Prostornog plana, biće transformisano u novu gradsku zonu sa stanovanjem, poslovnim sadržajima i zelenilom. Planira se izgradnja čak 558.000 kvadrata stambenog i komercijalnog prostora, dok su maksimalne dozvoljene visine budućih objekata od 85 do 100 metara.

Izmene Plana, Beograd na vodi biće veći za još 65 celih parcela i delova još 14 katastarskih parcela. Dobar deo njih u vlasništvu je države i grada

Beograda, a deo je u vlasništvu privatnih firmi i fizičkih lica. Deo njih ima pravo korišćenja tog zemljišta.

Među njima je Jugoslovensko rečno brodarstvo, koje je krajem 2024. privatizovano.

Kupile su ga tada četiri firme - Karin Komerc, koji je bio anagažovan na kontroverznom projektu rekonstrukcije i modernizacije pruge od Novog Sada do državne granice sa Mađarskom i koji je po tom osnovu prihodovao oko 162 miliona dolara, zatim Sani eco vita, Raccapoc i NS Square gradnja. U izmenama Plana navode se dve parcele koje pripadaju JRB-u, a koje će biti deo Beograda na vodi. Njihova ukupna površina prelazi 14.000 kvadrata. Na novobeogradskoj obali Save na koju će se raširiti projekat Beograd na vodi su i parcele u vlasništvu Filipa Jankovića Ceptera, odnosno njegove firme Zepter Shipyard Immo. Jedna je u zajedničkoj svojini sa državom i ima površinu od oko 4.800 kvadrat, dok će druga biti samo delimično obuhvaćena. Ona ima oko 186.000 kvadrata i Zepter na njoj ima samo pravo ko-

rišćenja, prema podacima iz katastra.

Suvlasnik te parcele je i Comtrade Real Estate, čiji je vlasnik Veselin Jevrosimović, kao i građevinsko preduzeće Rad u stečaju. Deo imovine Rada je inače kupio Miroslav Mišković, odnosno njegova kompanija Delta, ali nije poznato da li i ove parcele.

Među obuhvaćenim zemljištem je i parcela Mostogradnje, površine veće od 21.000 kvadrata, koja tu ima pravo korišćenja, ali novi vlasnici po zakonu lako mogu da konvertuju to pravo u svojinu. To preduzeće kupila je firma Mostogradnja ing, čiji su krajnji vlasnici Ivan Bošnjak i Stojan Vujko, koji stoje iza Milenijum tima.

Na spisku parcela koje su u obuhvatu plana proširenog Beograda na vodi su i one koje zemljište firmi Top level CMS, Auto kuće Gudalović, Cargo logističkog centra brodogradilište... takođe je obuhvaćeno ovim planom.

Izmene Plana koji je na javnom uvidu do 28. avgusta područje na koje se širi naselje Beograd na vodi raste sa 330 na 347,22 hektara, a težište izmena je leva obala Save i to prostor između Gazele i Mosta na Adi





Datum: 24.08.2026

Medij: Dnevnik

Rubrika Ekonomija

Autori: redakcija

Teme: Grad Beograd

Napomena:

Površina: 624



Naslov: Za njivu od 60 ari može da se kupi stančić u Novom Sadu

Strana: 1,7

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
У ВОЈВОДИНИ НА ВИСОКОЈ ЦЕНИ
**За њиву од 60 ари
може да се
купи станчић
у Новом Саду**

стр. 7





Datum: 24.08.2026

Medij: Dnevnik

Rubrika: Ekonomija

Autori: redakcija

Teme: Grad Beograd

Napomena:

Površina: 624



Naslov: Za njivu od 60 ari može da se kupi stančić u Novom Sadu

Strana: 1,7

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ У ВОЈВОДИНИ НА ВИСОКОЈ ЦЕНИ

За њиву од 60 ари може да се купи станчић у Новом Саду

Најскупља ораница у Србији продата је у Новом Саду, јер је за 60 ари плаћено 107.000 евра, што драстично премашује војвођански просек од 12.400 евра по хектару. Тацније, како наводи Републички геодетски завод, ова парцела имала је 59,57 ари, а нови власник је сваки ар платио чак 1.800 евра. Када би се прерачунало, испада да би хектар ове рекордне парцеле коштао 180.000 евра, а и за ових плаћених 107.000 евра може се купити станчић у Новом Саду.

Пољопривредно земљиште у Војводини задржало је високе цене и стабилност на тржишту и током пролећа 2026. године, показују најновији званични подаци РГЗ-а.

Просечна вредност војвођанских њива у овом периоду износила је 12.400 евра по хектару, док је средња вредност (медијана) била тик иза – 12.120 евра по хектару плодне равнице.

Најскупља ораница у Србији продата је у Новом Саду, јер је за 60 ари плаћено 107.000 евра

морају да издвоје скоро дупло више новца него у другом.

Апсолутни шампион у другом кварталу ове године јесте Сремски округ. Средња цена земљишта

жан међугодишњи раст цена од скоро 11 одсто у односу на исти период прошле године.

Одмах иза Срема налази се Јужнобачки округ са средњом ценом од 14.210

одсто на годишњем нивоу.

Остали делови Бачке прате овај тренд са стабилним ценама, па се у Западнобачком округу хектар у просеку цени 12.340 евра, док је у Севернобачком округу медијана 12.160 евра.

За разлику од Срема и Бачке, земља у

12.400
евра по
хектару
– просечна
цена њива
у Војводини



15.430
евра по
хектару
– просечна
цена
у Срему

пад цена у покрајини, од преко седам одсто.

У Београдском региону просечна цена достигла је 11.850 евра по хектару. У Шумадији и Западној Србији просечна цена је 6.550 евра по хектару. Мачвански и Моравички округ деле висок просек од 9.070 евра за хектар земљишта. Најповољније и најприступачније њиве у западном делу земље ипак нуди Поморавски округ, са просечном ценом од 4.530 евра по хектару.

На самом југу и истоку Србије укупна просечна цена износи скромнијих 5.130 евра по хектару, али овај велики простор ипак крије невероватне унутрашње разлике. Тако Пчињски округ потпуно контрира свом окружењу и парира северним деловима земље са високом

просечном ценом од 9.240 евра по хектару. За њим не заостаје много ни Пиротски округ са просеком од 7.720 евра, као ни Јабланички округ, где хектар њиве кошта 6.600 евра.

Ови резултати знатно су виши од оних у Браничевском округу, који бележи 5.780 евра, и Подунавском округу са просеком од 5.100 евра по хектару. Потпуно супротно њима, право јефтино тржиште почиње у Зајечарском округу, са ценом од 3.660 евра, и Нишавском округу, са 3.510 евра, док Борски округ пада на свега 2.930 евра по хектару.

Као крајњи и апсолутни рекордер по ниским ценама издваја се Топлички округ, у коме хектар обрадивог земљишта у просеку кошта невероватних 1.660 евра.

С. Аничић Илић
Фото: Дневник

За оранице искеширано 76,6 милиона евра

Вредност тржишта непокретности у Републици Србији у другом кварталу 2026. године износила је приближно 2,2 милијарде евра. У односу на исти квартал 2025. године, вредност тржишта већа је за 8,1 одсто.

У другом кварталу 2026. године највећи удео у укупним новчаним средствима у промету непокретности у Републици Србији имао је промет станова, у износу од приближно 1,3 милијарде евра, од чега је у Граду Београду за станове издвојено 741,7 милиона евра.

За куће је издвојено 175,2 милиона евра (8,2 одсто), за грађевинско земљиште 156,4 милиона евра (7,3 одсто), за пословне просторе 119,1 милиона евра (5,6 одсто), док је за пољопривредно земљиште издвојено 76,6 милиона евра (3,6 одсто).

Ипак, цене драстично варирају у зависности од округа, па купци у неким деловима покрајине

овде износи 15.430 евра по хектару, а прате је и високе просечне цене од 15.620 евра. Срем бележи и сна

жва по хектару. Занимљиво је да, и поред високе цене, овај округ бележи благи пад вредности од 4,4

Банату је знатно јефтинија. Најскупљи је Јужнобанатски округ, где хектар у просеку држи цену од 10.460 евра, али је и ту забележен пад цене од 6,8 одсто на годишњем нивоу.

На северу Баната, тачније у Севернобанатском округу, купци за хектар морају да издвоје округло 9.000 евра. На самом зачељу табеле за целу Војводину налази се Средњобанатски округ, где се хектар земље може купити по најповољнијој средњој цени од 8.750 евра. Овај регион бележи и највећи





Datum: 24.08.2026

Medij: Politika

Rubrika: Beograd

Autori: redakcija

Teme: Grad Beograd

Napomena:

Površina: 697



Naslov: Posle varijetea u fijaker, pa kući

Strana: 14

ИЗ РИЗНИЦЕ СТАРОГ БЕОГРАДА

После варијетеа у фијакер, па кући

Завршетком Првог светског рата, Београд је нагло почео да се развија и да добија обриси озбиљне престонице. Чим су топови утихнули, живот је почео да се враћа у нормалу, а у њега су стигли Мађари, Италијани, Грци, а пре свега руски емигранти. Враћали су се и они који су, због рата, избегли у Француску и друге савезничке земље. Тражили могућност зараде, а самим тим и опстанка, предузимљиви дошљаци су брзо осмислили како да се обогате, и то кроз – забаву. Осим кафана, почели су да раде варијетеи, барови и ноћни локали за забаву, који су своје двери отварали у 21 сат, а фајронт оглашавали у цик зоре, а каткад и после тога.

У хотелу „Касина“ прорадио је први бар, истог имена, чија је власница била шармантна Мађарица уметничког имена „Мис Аризона“. Очигледно да се у девојкама-артисткињама није оскудевало, тим пре што је и власница бриљантно играла француски плес канкан, истовремено подучавајући своје наследнице. Оне ће врло брзо почети да пуне салу варијетеа у којој су примећени

А шта се дешавало унутар клубова? Међу руским емигрантима било је много школованих уметника: певача, глумаца, музичара који су, дошавши у Београд, показали таленат и снажљивост тако што су основали „Казбек“. Најпре је радио у горњем делу Скаларске улице, а потом се преселио код Цветног трга. Пред вратима је стајао униформисани бркат Козак, док је унутра свирао оркестар балалајки. На подијуму је некад наступало и по пет руских певачица, међу којима је била и Олга Јанчевеца, врсна интерпретаторка и прва дама руских песама и романси. Наступали су и певачи руске царске опере из Санкт Петербурга.

У Дворској улици радио је ноћни клуб „Руска лира“, а код публике је био омиљен Сергеје Бендеровић, изводећи „Цигански танго“. У „Казбеку“ је нуђена добра песма, али и квалитетна храна, пре свега руски специјалитети, од којих су неки прављени по рецептима царске кухиње у Зимском дворцу. Оригинални руски кавијар набављан је преко Техерана и Париза, баш као и неколико врста водки и вина са Крима. Заједно с емигрантима,

чудним путевима стигла је и понека сребрна и позлаћена посуда у којој се спремало пиће за ламе. Посуда је некад коришћена на огромном асталу великог кнеза, а онда јој је сулбина одредила да се нађе у ноћном клубу у Београду.

Зидови „Казбека“ били су обложени кавкаским тепихима, док се поред онихких столова седело на тапацираним бурићима. Осим што су лепо певале, руске уметнице су и лепо изгледале, и увек биле укусно одевене. У сваком тренутку су знале на десетине руско-циганских, украјинских и кавкаских песама, романси, многобројне игре. Гости су били задовољни програмом, а као појачање су долазиле и певачице из Букурешта, Париза, Софије, па чак и из Шангаја. Речју, из целог света где су емигранти нашли уточиште. Поводом царских државних

Поред кафана, у нашем граду су одмах по завршетку Првог светског рата почели да раде барови и ноћни локали за забаву, који су своје двери отварали у 21 сат, а фајронт оглашавали у цик зоре

Многи су овде долазили због две погодности – био је у центру и имао је богат, а пре свега занимљив програм. Димитрије Кнежев је у књизи „Београд наше младости“ записао да се у ноћним локалима играло лепше него било где. Док су једни били у загрејању својих дама, други су се препуштали нежностима артисткиња. Свирали су врхунски музичари, никад аматери, чија је музика „опијала“ посетиоце. Загрејени и срећни, парови, а често и читаве дружине, позивали би фијакере и, понекад и с музиком, кретали својим кућама на Дедину, Бановом и Топчидерском брду, Неимару... Зора тек што је почела да руди.



Кафана „Албанија“ 1930. године

У ноћним локалима упамћени су и „поштени лопови“, браћа Бора Први и Бора Други. На трен би зашли међу публику од које су, потпуно неприметно, „позајмљивали“ сатове, наочаре, перорезе, а онда им то враћали, уз напомену „да се чувају лопова“

празника у Руском дому у Београду су приређивали концерти и академије, уз учешће комплетног ансамбла из „Казбека“. У сали су, на почасном месту, селили уважени гости, а од српских званично обавезно је говорио др Мирослав Спалајковић, последњи краљевски српски посланик у Санкт Петербургу.

За оне који су волели западне новотарије, постојао је варијете „Лотос“ у Улици кнегиње Љубице. Нудио је занимљив програм, с наступом артиста, играчица, шансоњера. Међу артистима готово да није било наших девојака, а и ако јесте, онда је број био скроман. Углавном су наступале Мађарице, Словенке и Хрватице, с понеком Румунком и Немцом. Програм су обогаћивали мађионичари и жонглери, док је штимунг праврио цез оркестар „Штуле“. Многи су упамтили и варијете-бар „Сити“, доцније познат и као „Клеопатра“, чије су артисткиње пристизале из Беча, Загреба и Пеште. Имао је одличну музику, понајвише америчке шлагере. Амбијент су посебно во-

лели амерички и британски новински дописници из Београда.

Повремено су радили и ноћни локали „Палас“ и „Клериц“, као и доња сала „Руског цара“, у којој су често виђани Радомир Раде Пашић, син политичара Николе Пашића, затим Ђура Илковић, син архитекте Јована Илковића, градитеља хотела „Москве“ и Зака Стаменковић, који је становао на спрату у згради „Руског цара“. Од дама су запажене Анђелка Српкић и Лили Варга, кћи закупца „Руског цара“. Важила је за лепотицу, с црном косом и плавим очима, а пред рат се удала за Димитрија Шиђанског, богатша из Београда. У ноћним локалима упамћени су и „поштени лопови“, браћа Бора Први и Бора Други. На трен би зашли међу публику од које су, потпуно неприметно, „позајмљивали“ сатове, наочаре, перорезе, а онда им то враћали, уз напомену „да се чувају лопова“. Понекад су и полицајцима држали курсеве како би их подучили да буду што ефикаснији у сузбијању шепарења, провала и обијања.

Мирослав Стефановић





Datum: 24.08.2026
Medij: Alo
Rubrika Hronika
Autori: redakcija
Teme: Grad Beograd

Napomena:
Površina: 20



Naslov: 120

Strana: 9

BROJ DANA **120** puta intervenisala je Hitna pomoć u noći između subote i nedelje na teritoriji grada Beograda





Datum: 24.08.2026

Medij: Informer

Rubrika Zaštitnik potrošača

Autori: redakcija

Teme: Grad Beograd

Naslov: Velike razlike u ceni kvadrata

Napomena:

Površina: 51



Strana: 20

KOLIKO KOŠTAJU NEKRETNINE

Velike razlike u ceni kvadrata



Najnoviji podaci RGZ-a otkrivaju dramatične razlike u cenama kvadrata - od periferije do centra, ali i u poređenju sa Beogradom, Nišom i Kragujevcem. Srednja cena novozgrađenih stanova u Novom Sadu dostigla je 2.464 evra po kvadratu, dok je za starogradnju potrebno izdvojiti u proseku 2.350 evra. Ako novosadske brojke uporedimo sa ostatkom Srbije, prestonica je i dalje na tronu po skupoći. Glavni grad beleži najveći raspon između najjeftinijeg i najskupljeg kvadrata u zemlji. Dok se najpovoljnije stare nekretnine u Beogradu mogu naći za 1.485 evra, njegova srednja vrednost iznosi visokih 2.640 evra. Najluksuznija beogradska starogradnja ide do 3.913 evra.





Datum: 24.08.2026

Medij: Blic

Rubrika Aktuelno

Autori: EKIPA "BLICA"

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Grad Beograd

Napomena:

Površina: 1377



Naslov: EKSPLO DONOSI SRBIJU 9,1 MILIJARDU EVRA

Strana: 1,10,11





Datum: 24.08.2026

Medij: Blic

Rubrika: Aktuelno

Autori: EKIPIA "BLICA"

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Grad Beograd

Naslov: EKSPLO DONOSI SRBIJI 9,1 MILIJARDU EVRA

Napomena:

Površina: 1377



Strana: 1,10,11

EKSPLO DONOSI SRBIJI 9,1 MILIJARDU EVRA

EKIPIA "BLICA"

Ekspo 2027 doneće Srbiji stvaranje bruto dodate vrednosti u iznosu od 9,1 milijardu evra, 359.000 novih radnih mesta, 3,8 milijardi evra više poreza, a na svaki uloženi dinar državi će se vratiti 1,9 dinara, pokazuju ključni rezultati Studije ekonomske, društvene i ekološke procene uticaja Ekspo 2027 konsultantske kuće Luis Berger.

"Studija procene uticaja na ekonomiju Republike Srbije obuhvatila je period od 2023. godine do 2037. praktično period od momenta početka realizacije, tokom trajanja izložbe i perioda nasleđa. Ključni rezultati ukazuju da se očekuje stvaranje bruto dodate vrednosti (BDV) u iznosu od 9,1 milijardu. U smislu zapošljavanja, očekuje se oko 359.000 radnih mesta, i u smislu poreskih efekata, oni su procenjeni na 3,8 milijardi evra", rekao je za Tanjug konsultant u kompaniji Luis Berger Marko Čulić koji je predstavio studiju.

Dodao je da se očekuje se povrat investicije oko 1,91 dinar na svaki investirani dinar javnih sredstava u periodu od momenta pripreme do momenta legata, nasleđa, odnosno do 2037. godine. Što se tiče turističke potrošnje, Čulić je rekao da nju očekuju u periodu održavanja same izložbe.

Procene su da bi oko 1,65 miliona stranih turista trebalo da poseti Ekspo, od čega oko 30 odsto bi bili dnevni turisti, a ostatak bi bili turisti koji bi se zadržali u dužem periodu vremena. Takođe, pored turista, očekujemo i jedan broj delegata. Svi oni zajedno kreiraću turističku potrošnju koja se dalje kroz čitavu ekonomiju razliva kroz direktne, indirektno i indukovane efekte, naveo je Čulić.

Naglašava da se očekuje da Ekspo doneće 359.000 poslova sa punim radnim vremenom, ali ističe da će biti izuzetno važno kako će se objektima na Ekspo upravljati posle same manifestacije.

Sa stanovništva vremenskog rasporeda efekata, nekih 60 odsto ukupnih ekonomskih efekata odnosi se na period nasleđa, kako u smislu kreiranog BDV-a, broja zaposlenih i poreskih efekata, tako da upravljanje lokacijom u periodu nasleđa biće od izuzetnog značaja, istakao



Procena konsultantske kuće Luis Berger: Otvoriće se i 359.000 novih radnih mesta

Ističe se da Ekspo 2027 dovodi u Beograd preko 140 zvaničnih učesnika, da će tokom trajanja izložbe, u periodu od 15. maja do 15. avgusta 2027. godine izložbu posetiti ukupno 1,65 miliona stranih posetilaca, a u periodu nasleđa od 2028. do 2037. očekuje se na lokalitetu izložbe 2,3 miliona turista kako poslovnih tako i običnih

je Čulić.

Što se tiče preporuka u ekonomskom delu, konsultant navodi da je ekspertski tim koji je pravio studiju, u najvećoj meri adresirao one koje se odnose na maksimizaciju ekonomskih efekata kroz angažovanje domaćih izvođača za robe i usluge koje su neophodne za realizaciju

Ekspa.

- Druga preporuka se odnosi na maksimizaciju potrošnje stranih turista koje očekujemo u periodu izložbe, kroz mere koje bi bile orijentisane na razvoj turističkih proizvoda, njihovu promociju i pospešivanje turističke potrošnje, kao i diversifikaciju kroz druge lokalne samou-

prave, imajući u vidu da će popunjenost kapaciteta na teritoriji grada Beograda, u smislu smeštajnih kapaciteta, biti na visokom nivou u periodu održavanja izložbe", naveo je Čulić.

Što se tiče metodologije koja je primenjena u studiji, konsultant je rekao da je primenjen input-output model sa simetričnom matricom Republike Srbije, koja je kroz direktne, indirektno i indukovane efekte procenila efekte na BDV, efekte na zaposlenost i efekte na fiskalni deo, odnosno porez.

U Studiji ekonomske, društvene i ekološke procene uticaja Ekspo 2027 konsultantske kuće Luis Berger, u koju je Tanjug imao uvid, navodi se da je to projekat od nacionalnog značaja, čiji cilj nije samo ostvarivanje značajnih ekonomskih rezultata, već i stvaranje merljivih društvenih i ekoloških vrednosti, služeći kao model održivog urbanog razvoja.

Studija je obuhvatila merenje kratkoročnih, srednjoročnih i dugoročnih uticaja specijalizovane izložbe EXPO 2027 Beograd u okviru tri ključna stuba: ekonomskog, društvenog i ekološkog. Procena je obuhvatila aktivnosti pokrenute pre otvaranja Ekspo

izložbe, tokom samog događaja, kao i u periodu nasleđa nakon 2027. godine u periodu od 10 godina. Ciljevi studije su: da se proceni i kvantifikuje ekonomski doprinos Ekspo izložbe kroz ključne metrike - BDV, zapošljavanje i poreske efekte, da se procene društveni uticaji na relevantne subjekte, zajednice i institucije i da se ocene ekološke performanse i dugoročni rezultati u oblasti održivosti Ekspo izložbe i njegove nasleđene infrastrukture.

Stiže 140 učesnika

Ističe se da Ekspo 2027 dovodi svet u Beograd preko 140 zvaničnih učesnika, da će tokom trajanja izložbe, u periodu od 15. maja do 15. avgusta 2027. godine izložbu posetiti ukupno 1,65 miliona stranih posetilaca, a u periodu nasleđa od 2028. do 2037. godine očekuje se pozitivan doprinos u dolascima stranih turista na lokalitet Ekspo koji je procenjen na ukupno 2,3 miliona turista kako poslovnih tako i običnih.

Generator povećanja broja stranih dolazaka je posledica unapređenja u domenu Beogradskog sajma i novi turistički sadržaji na Ekspo lokaciji, koji treba da se razviju u periodu nasleđa - planirana su

dva zabavna parka koji treba da budu generator turističkih dolazaka.

Nakon održavanja specijalizovane izložbe očekuje se prenamena Zone A u Beogradski sajam, dok je planirano da Zona B zadrži postojeće sadržaje. Na mestu Zone E biće izgrađeni privatni komercijalni sadržaji - tržni centar, poslovni objekti. Planira se i formiranje četvrtne zone u kojoj će biti novi stambeni objekti, komercijalni objekti i zabavni parkovi kao privatne inicijative.

Javna ulaganja u Ekspo kompleks procenjena su na 1,231 milijarde evra, a infrastrukturna ulaganja u širu reurbanizaciju Beograda i šire pod "lepezom" Ekspo 2027 Beograd i Skok u Srbiju 2027 procenjena su na 775 miliona evra i predstavljaju deo šireg investicionog ciklusa Srbije 2027 i imaju za cilj transformaciju Donjeg Surčinskog polja u novu urbanu celinu i urbanističke matrice grada Beograda celovitom. Obuhvataju razvoj železničke, putne, energetske i komunalne infrastrukture, kao i izgradnju trigeneracionog sistema koji omogućava efikasnu proizvodnju električne energije, grejanja i hlađenja uz manju potrošnju energije i niže emisije. Ta ulaganja stvaraju uslove za buduće privatne investicije i razvoj poslovnih, turističkih i drugih Legacy sadržaja.

Privatne investicije procenjene su na 1,838 milijardi evra i obuhvataju ulaganja u hotelske kapacitete, investicije zemalja učesnica u opremanje paviljona, razvoj komercijalnih sadržaja tokom





Datum: 24.08.2026

Medij: Blic

Rubrika: Aktuelno

Autori: EKIPA"BLICA'

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Grad Beograd

Naslov: EKSPLO DONOSI SRBIJU 9,1 MILIJARDU EVRA

Napomena:

Površina: 1377



Strana: 1,10,11

IZVEŠTAJ ZASNOVAN NAOZBILJNIM KRITERIJUMIMA

Profesorka dr Vanja Pavluković istakla je da je procena društvenog uticaja Specijalizovane izložbe Ekspo 2027 Beograd u pre-Ekspo fazi zasnovana je na analizi 55 ključnih indikatora učinka (KPI), raspoređenih u devet dimenzija društvenog uticaja (četiri primarne, tri sekundarne i dve podržavajuće). – Metodologija se zasniva na kombinaciji kvantitativnih i kvalitativnih podataka, uključujući zvaničnu statistiku, planska dokumenta i primarne podatke koje pri-

kuplja organizacija Ekspo 2027 Beograd. Na osnovu izvršene procene, ukupan indeks društvenog uticaja iznosi 3,59 (na skali od 1 do 5), što ukazuje na visok nivo uticaja u pre-EXPO fazi, ali i na značajan prostor za dalje unapređenje, rekla je Pavluković. Istakla je da ta studija predstavlja prvi godišnji izveštaj o društvenom uticaju Ekspo 2027 i prvi dokument te vrste koji ukazuje na društveni uticaj izložbe pre njenog održavanja.

trajanja Izložbe, kao i buduće investicije u zabavni park i druge komercijalne sadržaje planirane i uranistički determinisane za Post-Ekspo razvoj lokacije.

Procena ekonomskog uticaja Ekspo 2027 analizirana je kroz tri osnovne kategorije efekata: Direktni efekti, koji nastaju kao neposredan rezultat Ekspo aktivnosti, Indirektni, koji se javljaju kao posledica povećane tražnje u lancima snabdevanja i indukovane, koji proizilaze iz potrošnje zaposlenih u sektorima koji su direktno ili indirektno podržani aktivnostima Ekspo 2027.

Effekti Ekspo 2027 na bruto dodatnu vrednost (BDV) predstavljaju ključni pokazatelj ekonomskog uticaja projekta i procenjeni kroz sve tri faze: Pre-Ekspo, Tokom-Ekspo i Post-Ekspo. Efekti Ekspo 2027 na BDV predstavljaju ključni pokazatelj ekonomskog uticaja projekta. Ukupni BDV efekat obuhvata direktnu efektu koji nastaju kao neposredna posledica investicija i potrošnje inostranih posetilaca i delegata (turističke potrošnje), kao i indirektnu i indukovane efektu koji se generišu kroz međusektorske veze i povećanu potrošnju zaposlenih.

Pored uticaja na BDV, Ekspo 2027 ima značajan efekat na zaposlenost, koja je iskazana kroz broj ekvivalenata punog radnog vremena (FTE).

Effekti Ekspo 2027 na zaposlenost obuhvataju: direktna radna mesta nastala kao posledica investicija, indirektna radna mesta u sektorima koji snabdevaju Ekspo projekat robama i uslugama i indukovana radna mesta koja nastaju usled potrošnje zaposlenih.

Poreski efekti su procenjeni na bazi obračuna poreza i doprinosa na zarade novih kreiranih radnih mesta (FTE), neto iznosa PDV-a na ulazne vrednosti kapitalnih ulaganja, operativnih troškova i turističke potrošnje i poreza na dobit ostvarenog od povezanih aktivnosti.

Ukupni BDV efekat u sve tri faze je procenjen na 9,1 milijardi evra pri čemu najveći doprinos dolazi iz kapitalnih ulaganja (4,0 milijardi evra), zatim iz turizma (3,2 milijardi evra), pa iz OPEX-a (1,8 milijardi evra), pri čemu je CAPEX koncentrisan u Pre-Ekspo fazi (2,5 milijardi evra), dok su turizam i OPEX najznačajniji u Post-Ekspo (turizam 2,1 milijardi evra; OPEX 1,8 milijardi evra).

Najveći deo ukupnog BDV-

a generiše se u Post-Ekspo fazi (5,4 milijardi evra), što potvrđuje da dugoročno korišćenje infrastrukture i aktivnosti nakon 2027. godine donose najveću ekonomsku korist.

Brojni indirektni efekti

Struktura BDV-a pokazuje da su indirektni efekti (4,3 milijardi evra) veći od direktnih (2,8 milijardi evra), što upućuje na snažno aktiviranje domaćih lanaca snabdevanja, dok indukovani efekti (1,9 milijardi evra) dodatno odražavaju rast potrošnje zaposlenih koji su uključeni u projekat na direktan ili indirektn način.

Sa stanovišta poreskih efekata, ulaganja i organizacija specijalizovane izložbe Ekspo 2027 generiše snažne poreske efektu koje procenjujemo na ukupno 3,8 milijardi evra kroz sve tri faze, dok su javna ulaganja u istom periodu procenjena na ukupno dve milijarde evra.

Odnos ukupnih poreskih efekata i investiranih sred-

Izbalansirana struktura javnih i privatnih ulaganja u kojima su javna sredstva u Pre-Ekspo fazi dominantna, a potom prevladavaju privatna u Post-Ekspo fazi, zajedno sa organizacijom manifestacije i efektima turizma generiše snažne poreske efektu koji opravdavaju ulaganja.

Povrat javnih ulaganja u Pre-Ekspo fazi iznosi 0,41, dok je u prve dve faze zbirno 0,74. Drugim rečima, na jedan investiran dinar javnih sredstava generiše se 0,74 dinara poreskih prihoda u periodu Pre-Ekspo i Tokom-Ekspo, znači zaključno sa 15.08.2027. godine, dok se ostatak povrata očekuje u periodu nasleđa.

Iako je prirodno da se najveći deo efekata ostvaruje na teritoriji Grada Beograda, Ekspo 2027 ima potencijal da deluje kao katalizator razvoja i za druge regione Srbije, uz odgovarajuće preteče politike.

U tom smislu Studija daje preporuke za jačanje regionalnih i nacionalnih efekata, pre svega, korišćenjem domaćih resursa, stimulisanjem doma-



Očekuje se povrat investicije oko 1,91 dinar na svaki investirani dinar javnih sredstava u periodu od momenta pripreme do momenta legata, nasleđa, odnosno do 2037. godine

stava iz javnih izvora u sve tri faze iznosi 1,91, što znači da se na svaki investiran dinar javnih sredstava generiše 1,91 dinara poreskih prihoda tokom sve tri faze.

Projekat generiše ukupno 359.297 FTE od čega je direktno generisano 151.177 radnih mesta kao posledica investicija, turističke potrošnje u sve tri faze, indirektno 145.491 kroz koji snabdevaju projekat robama i uslugama, a indukovano 62.628 kroz potrošnju zaposlenih angažovanih kroz sve tri faze projekta.

Kapitalna ulaganja generišu najveći doprinos zaposlenosti sa 143.401 FTE, dok turizam doprinosi sa 138.126, što ukazuje da je investicioni ciklus ključan za zaposlenost u fazi pripreme i nastavku razvoja.

cih izvodača i pružalaca usluga i povećanje zastupljenosti domaćih dobavljača u EXPO radovima i uslugama sa ciljem maksimizacije ekonomskih efekata uz jačanje regionalne zastupljenosti dobavljača.

Preporuka je i jačanje turizma, angažovanje smeštajnih kapaciteta van Beograda imajući u vidu da se očekuje visoka popunjenost smeštajnih kapaciteta u Beogradu uz pospešivanje turističke potrošnje van Beograda, kao i saobraćaj, promovisanje i razvoj rečnog saobraćaja sa ciljem privlačenja stranih dolazaka (Beč, Bratislava, Budimpešta) uz rasterećenje pritiska na hotelske kapacitete.

Takođe, preporučuje se podrška učesnicima, nacionalnim paviljonima zemalja učesnica.





Datum: 24.08.2026

Medij: Dnevnik

Rubrika Bez naslova

Autori: redakcija

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Beograd na vodi

Napomena:

Površina: 1368



Naslov: Rebalans za pomoć građanima i investicije

Strana: 1,4,5

СКУПШТИНА СРБИЈЕ ДАНАС
ВАНРЕДНО ЗАСЕДА

Ребаланс за помоћ
грађанима
и инвестиције

стр. 4-5





Datum: 24.08.2026

Medij: Dnevnik

Rubrika: Bez naslova

Autori: redakcija

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Beograd na vodi

Naslov: Rebalans za pomoć građanima i investicije

Napomena:

Površina: 1368



Strana: 1,4,5

СКУПШТИНА СРБИЈЕ ДАНАС ВАНРЕДНО ЗАСЕДА, ПРЕД

Ребаланс за помоћ инвестиције

Скупштина Србије почеће данас ванредно заседање, а на дневном реду наћи ће се 59 тачака, од којих је прва предлог ребаланса буџета за ову годину. Ванредно заседање сазвала је председница парламента Ана Брнабић на захтев 109 народних посланика. Поред

милијарди динара и повећани су за 171,45 милијарде динара (6,23 Капитални расходи увећани су у односу на оригинални буџет за 20 милијарди динара (3,3 одсто). У образложењу се наводи да су средства између осталог усмерена на војску и изградњу Екса 2027. Укупна јавна капитал-

Капитални расходи увећани су у односу на оригинални буџет за 20 милијарди динара (3,3 одсто). У образложењу се наводи да су средства, између осталог, усмерена на војску и изградњу Екса 2027



Пензионери

Што се тиче једнократне финансијске подршке предвиђено је да се пензионерима чија пензија за август износи до 31.092,11 динара као подршка исплати 35.000,00 динара, онима чија пензија је између 31.092,12 и 56.822,00 динара - 27.500,00 динара а онима који примају више од 56.822,00 динара -

20.000,00 динара. За родитеље деце која имају право на дечији додаток једнократна помоћ износи 25.000 динара по детету. Толико је предвиђено и за носиоце права на новчану социјалну помоћ и кориснике борачког додатка а за борце који немају право на овај додаток по 10.000 динара.



осталог разматраће се више пратећих закона из области финансија, као и Закон о ублажавању последица енергетске кризе и раста трошкова живота појединим категоријама становништва кроз једнократну финансијску подршку и једнократну новчану накнаду. Предложеном ребалансом укупни приходи и примања планирани су у износу од 2.527,15 милијарди динара, што је увећање од 112,45 милијарди динара, а укупни расходи износе 2.923

на улагања у овој години према ребалансу требало би да износе 623,4 милијарде динара. Расходи за запослене повећани су 2,1 одсто или 13,8 милијарди динара ребалансом. Расходи за коришћење роба и услуга су повећани за 14 милијарди или 5,17 одсто да се повећавају издаци за универзитете, судове и тужилаштва, генерални секретаријат и организацију догађаја од значаја за Србију. Када је реч о приходима, порески приходи планирани су у износу

од 2.108,3 милијарде динара, а непорески приходи у износу од 382,9 милијарди динара. У структури укупних прихода порески приходи учествују са 83,4 одсто, непорески приходи са 15,2 одсто,

академији, измене закона о упису непокретности, као и измене Закона о корупцији. На утврђеном дневном реду је и предлог за измену Закона о утврђивању јавног интереса и посебним поступцима експропријације и издавања грађевинске дозволе ради реализације пројекта „Београд на води“, који је поднела Влада Србије, као и предлог за измену Закона о јавном дугу.

Посланици ће разматрати и измене Закона о електронским отпремницама, измене

Предлог закона о потврђивању Оквирног споразума о зајму ЛД 1981 АДД 2 (2026) између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије – зајам за финансирање јавног сектора, реновирање здравствених центара

а донације са 1,4 одсто. Привредни раст за 2026. годину је пројектован на 3,3 одсто БДП, док се очекује да ће БДП у апсолутном износу у овој години износити 95,3 милијарде евра. Јавни дуг је на крају 2026. године пројектован на 43,8 одсто на централном нивоу власти, односно 44,2 одсто на нивоу опште државе.

На дневном реду су и закони о Правосудној

Закон о електронском фактурисању, измене Закона о фискализацији, као и измене закона о акцизама, Закона о пореском поступку и пореској администрацији, Закона о порезу на емисије гасова са ефектом стаклене баште, допуну Закона о порезу на увоз угљенично интензивних производа. Пред посланицима су и измене Закона о буџетском систему, Закона о порезу на додату





Datum: 24.08.2026

Medij: Dnevnik

Rubrika: Bez naslova

Autori: redakcija

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Beograd na vodi

Naslov: Rebalans za pomoć građanima i investicije

Napomena:

Površina: 1368



Strana: 1,4,5

ПОСЛАНИЦИМА 59 ТАЧАКА ДНЕВНОГ РЕДА

грађанима и капиталне



вредност, Закона о порезу на добит правних лица, Закона о порезу на доходак грађана, Закона о доприносима за обавезно социјално осигурање, измене Закона о дувану, измене Закона о слободним

чавању корупције, које је поднео народни посланик Мирослав Петрашиновић. Затим Предлог закона о допуни Закона о враћању одузете имовине и обештећењу, који је поднео народ-

„Осмех Војводине”, ауто-пут Београд–Зрењанин–Нови Сад

• Пред посланицима је и Предлог закона о задуживању Републике Србије код АикБанк акционарског друштва Београд, ОТП Банка Србија акционарског друштва Нови Сад, Banca Intesa А.Д. Београд и UniCredit Банк Србија а.д. Београд за потребе финансирања Пројекта изградње брзе саобраћајнице, деоница Бачки Брег – Сомбор – Кикинда, који је поднела влада. Такође, Предлог закона о задуживању Републике Србије код УниКредит банк Србија а.д. Београд за потребе финансирања Пројекта изградње ауто - пута, деоница Београд – Зрењанин – Нови Сад, који је поднела влада, као и Предлог закона о задуживању Републике Србије код Банца Интеса А.Д. Београд за потребе финансирања Пројекта изградње ауто - пута, деоница Београд – Зрењанин – Нови



Сад, затим Предлог закона о задуживању Републике Србије код Банца Интеса А.Д. Београд за потребе финансирања Пројекта изградње брзе саобраћајнице деоница Пожаревац – Голубац (Дунавска магистрала). Предложен је и закон о давању гаранције Републике Србије у корист Банке Поштанска штедионица акционарског друштва Београд за измиривање обавеза Акционарског друштва за транспорт нафте нафтоводима и транспорт деривата нафте продуктоводима Транснафта Панчево, по основу Уговора о дугорочном кредиту ради изградње нафтовода Србија – Мађарска, који је поднела влада. На дневном реду је и Предлог закона о задуживању Републике Србије код НЛБ Комерцијалне банке А.Д. Београд за потребе финансирања Пројекта изградње ауто - пута, деоница Београд – Зрењанин – Нови Сад.



жртвима Холокауста које немају живих законских наследника, који је поднео исти посланик. Предлог за из-

Закон о црквама и верским заједницама, измену Закона о националном ДНК регистру, измене Зако-

тима, који је поднела влада као и Предлог за измену Закона о планирању и изградњи. Поред тога, на днев-

Предлог закона о потврђивању Уговора између Владе Републике Србије и Владе Народне Демократске Републике Алжир о отклањању двоструког опорезивања у односу на порезе на доходак и на имовину и спречавању пореске евазије и избегавања. Такође, Предлог закона о потврђивању Оквирног споразума о зајму ЛД 1981 АДЦ 2 (2026) између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије – Зајам за финансирање јавног сектора - реновирање здравствених центара. Међу тачакама је и Предлог закона о потврђивању Споразума између Владе Републике Србије и Владе Републике Азербејџан о сарадњи у области безбедности хране, као и Предлог закона о потврђивању Споразума о сарадњи између Владе Републике Србије и Владе Народне Демократске Републике Алжир у области заштите биља и биљног карантина, Предлог закона о потврђивању Општег споразума о привилегијама и имунитетима Међународне организације криминалистичке полиције - Интерпол.

Једнократна финансијска подршка

• Предлогом закона о ублажавању последица енергетске кризе и раста трошкова живота појединим категоријама становништва кроз једнократну финансијску подршку и једнократну новчану накнаду се обезбеђује пружање једнократне финансијске подршке одређеним категоријама становништва, као и једнократне новчане накнаде пунолетним грађанима. Њиме

је предвиђено да се једнократна финансијска подршка исплаћује пензионерима и лицима која су остварила право по основу II и III категорије инвалидности, односно преостале радне способности у складу са Законом о пензијском и инвалидском осигурању, родитељима, односно старатељима који остварују право на дечији додаток, носиоцима права на новчану социјалну помоћ,

корисницима борачког додатка, као и борцима који не остварују право на борачки додаток. Једнократна новчана накнада према овом предлогу исплатила би се онима који немају статус носиоца права у складу са Законом о праву на бесплатне акције и новчану накнаду коју грађани остварују у поступку приватизације, а пунолетни су и имају држављанство Србије.

зонама, као и Предлог закона о завршном рачуну буџета Републике Србије за 2025. годину. Поред тога, дневним редом је утврђено разматрање Предлога закона о мерама за смањење трошкова постављања електронских комуникационих мрежа врло високог капацитета, измене Закона о јавном бележничтву. Разматраће се и Измене Закона о судијама, Предлог закона о Правосудној академији, допуне Закона о лобирању, измене Закона о јавном тужилаштву, измене Закона о електронској управи. Једна од тачака су и измене Закона о спре-



ни посланик Дане Станојчић, Предлог закона о изменама и допунама Закона о отклањању последица одузимања имовине

мену Закона о јавним медијским сервисима је поднела народни посланик Невена Ђурић. Влада је упутила предлог за измену

На дневном реду су и закони о Правосудној академији, измене закона о упису непокретности, као и измене Закона о корупцији

на о заштити лица са менталним сметњама. Пред посланицима ће се наћи и Предлог за измену Закона о државним службеницима, који је поднео народни посланик Угљеша Марковић. Такође разматраће се Предлог закона о изменама и допунама Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретнос-

ном реду је и више законских предлога о кредитима за инфраструктурне порјкте. Затим, Предлог закона о потврђивању Уговора између Републике Србије и Републике Анголе о отклањању двоструког опорезивања у односу на порезе на доходак и спречавању пореске евазије и избегавања. На дневном реду је и

Е.Д.





Datum: 24.08.2026

Medij: Danas

Rubrika Društvo

Autori: Uglješa Bokić

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Beograd na vodi

Napomena:

Površina: 1633



Naslov: U istrazi ima ometanja pravde

Strana: 1,8,9

INTERVJU



Foto: Miloš Tešić / A1/Images

Radmila Dragičević Dičić, sutkinja
Vrhovnog suda u penziji i članica Anketne
komisije za ispitivanje pada nadstrešnice

U istrazi ima ometanja pravde

- Studenti su ogolili korupciju, tako što su ogolili vlast da stane u zaštitu svojih lojalista, da izvede svu silu protiv svojih građana, da ih zlostavlja, muči, ponižava, laže, a da zatim iste te studente i građane optužuju da ruše ustavni poredak

Strane 8-9





Datum: 24.08.2026

Medij: Danas

Rubrika: Društvo

Autori: Uglješa Bokić

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Beograd na vodi

Naslov: U istrazi ima ometanje pravde

Napomena:

Površina: 1633



Strana: 1,8,9

INTERVJU Radmila Dragičević Dičić, sutkinja Vrhovnog suda u penziji i članica Anketne komisije za ispitivanje pada nadstrešnice

U istrazi postoje elementi krivičnog dela ometanje pravde

BEOGRAD // Više od godinu i po dana nakon pada nadstrešnice gde je život izgubilo 16 ljudi, potvrđena je optužnica Višeg javnog tužilaštva u Novom Sadu, dok se istrage u Javnom tužilaštvu za organizovani kriminal i Višem javnom tužilaštvu u Beogradu još uvek vode. U intervjuu za Danas sutkinja Vrhovnog suda u penziji Radmila Dragičević Dičić i članica Anketne komisije koja se bavila uzrokom pada nadstrešnice, govori o načinu sprovođenja istrage, nadležnostima tužilaštava koja vode postupke, ali i o tome da li su svi odgovorni obuhvaćeni optužnicama.

Ona smatra da je Viši sud u Novom Sadu nepotrebno odugovlačio postupak pokušavajući da iz njega isključi četvoro funkcionera, dok postupak koji vodi Više javno tužilaštvo u Beogradu, prema njenom mišljenju, pogoduje okrivljenim funkcionerima. Dragičević Dičić upozorava i da postoje elementi ometanja pravde u postupanju policije i drugih državnih organa, a za dokumentaciju o rekonstrukciji pruge kaže da ukazuje na osnovne sumnje da su se lica iz vrha vlasti i drugih struktura udružila radi vršenja koruptivnih krivičnih dela.

Nakon godinu i po imamo potvrđenu optužnicu u slučaju nadstrešnice, koju je podiglo Više javno tužilaštvo u Novom Sadu. Optužnica je podignuta prilično brzo, ali je potvrđena tek nedavno. Kako ocenjujete istragu VJT u Novom Sadu i da li je ta optužnica dovoljno čvrsta?

Optužnica je podignuta 30. 12. 2024, što je neuobičajeno brzo za ovako obiman krivični postupak. Istraga je trajala nepuna dva meseca, za koje vreme je prikupljena obimna dokumentacija, saslušano više desetina svedoka, izvršeno obimno veštačenje. Ova optužnica se bavi isključivo krivičnim delom teško delo protiv opšte sigurnosti, a u vezi sa krivičnim delom izazivanje opšte opasnosti. Podignuta je protiv trinaest okrivljenih, od kojih je četvoro visokih funkcionera, među kojima i bivši ministar Goran Vesić. Dakle, posle godinu dana i skoro sedam meseci, javnost saznaje da je optužnica konačno potvrđena i da je taj predmet ušao u fazu suđenja.

Ovaj postupak je znatno manje vremena trajao u fazi same, neposredne istrage, a mnogo duže je predmet proveo u sudu, u dva postupka preispitivanja optužnice. Stiče se utisak da je Viši sud u Novom Sadu, preispitujući optužnicu,

uložio veliki napor da iz postupka isključi funkcionere koji dolaze iz Ministarstva građevinarstva i Infrastrukture železnice.

Ne mogu u ovoj fazi da ocenjujem istragu. Očigledno je uverenje tužilaštva u ispravnost njihove odluke. Tužilaštvo uvek ima mogućnost da proširi istragu i obuhvati nove okrivljene.

Međutim, zahvaljujući pre svega upornosti Višeg suda u Novom Sadu da pre suđenja raspravi i okonča krivični postupak za četvoro funkcionera, došlo je do nepotrebnog odugovlačenja postupka i gubljenja poverenja javnosti u mogućnost pravičnog suđenja.

U svojoj dugogodišnjoj sudskoj praksi nisam se susrela sa predmetom gde je sud u postupku preispiti-

Ovu grešku je konačno ispravio Apelacioni sud u Novom Sadu i omogućio da predmet uđe u fazu suđenja, u kojoj će, uz poštovanje svih principa pravičnog suđenja, koje mora biti javno, sud doneti svoju konačnu odluku o krivici okrivljenih.

Veliki deo javnosti očekuje da se čitav postupak brzo završi. Koliko je to realno i koliko traje suđenja za ovako kompleksne predmete u razvijenim zemljama gde je pravosuđe mnogo nezavisnije nego naše?

Već je izgubljeno mnogo vremena. Postupak je trajao neprimereno dugo u fazi preispitivanja optužnice. Ovaj postupak se ne može brzo završiti. Radi se o kompleksnom krivičnom delu, sa više okrivljenih, sa

ispunjeni uslovi efikasnog i delotvornog postupka, a pravičnost istog je ugrožena od samog početka zloupotrebama državnih funkcionera, koji su svojim nedopustivim javnim izjavama stvorili atmosferu i utisak o neprimerenom i nezakonitom uticaju na rad pravosuđa.

Poslednja izjava predsednika države da je odluka Apelacionog suda u Novom Sadu doneta iz čiste bahatosti, bez ikakve argumentacije. To je još jedna u nizu nedozvoljenih izjava organa vlasti, koja, između ostalog, ukazuje i na to koga je vlast spremna da brani i odbrani.

Istraga vezana za nadstrešnicu se vodi u tri tužilaštva - VJT u Novom Sadu, Javnom tužilaštvu za organizovani kriminal i

Stručna javnost najviše spori istragu koju vodi VJT u Beogradu. Čak je i Vrhovno javno tužilaštvo donelo odluku o supstituciji, odnosno da se taj predmet preda u nadležnost TOK-u, ali je VJT ipak u poslednji čas podiglo optužnicu, no potvrde te optužnice još uvek nema. Kakav je vaš stav o tome?

Anketna komisija, čiji sam i ja član, već je u više navrata iznela mišljenje da je postupak pred VJT u Beogradu imao, a i dalje ima, svrhu ometanja postupka u Novom Sadu i postupka pred JTOK. Moje mišljenje je da taj postupak pogoduje okrivljenim funkcionerima. Apelacioni sud je već tri puta ukidao odluku Višeg suda u Beogradu o potvrđivanju optužnice, navodeći da je sporna nadležnost Višeg suda u Beogradu, s obzirom na to da je optužnica podignuta u trenutku kada je bilo na snazi rešenje o supstituciji. Da je bilo dobre namere i novih dokaza, iste je trebalo uputiti VJT u Novom Sadu, koje je povodom podizanja optužnice pred VJT Beograd, dana 24. 2. 2025, dalo saopštenje kojim obrazlaže zašto je odbacilo krivičnu prijavu branilaca okrivljenih za one iste radnje za koje je VJT u Beogradu po hitnom postupku podiglo spornu optužnicu.

Anketna komisija je zaključila da posledica pada nadstrešnice nije samo posledica pojedinačnih stručnih propusta, već zabilježene procedura i moguća korupcija i da postoje osnovi sumnje da je reč o delovanju organizovane kriminalne grupe, odnosno „piramidalnom koruptivnom udruživanju“ u vrhu države, a da se na čelu te grupe nalazi sam Aleksandar Vučić. Na čemu bazirate ovakve sumnje?

Tačno je da smo izneli mišljenje o postojanju osnova sumnje o delovanju organizovane kriminalne grupe, koja se udružila radi vršenja koruptivnih krivičnih dela. Osnovi sumnje su najniži stepen sumnje, potreban za podnošenje krivične prijave ili pokretanje istrage nadležnog organa.

Dokumentacija kojom smo mi raspolagali, počevši od potpisivanja Komercijalnog ugovora sa Vladom Republike Kine, zatim više aneksa tog ugovora, uz prethodno odustajanje od znatno povoljnijeg projekta sa EU, učešće najviših organa vlasti, komunikacije između kabi-



Radmila Dragičević Dičić

Foto: Miroslav Rešić / A1Images

vanja optužnice utvrdio da nema dokaza za opravdanu sumnju i donio odluku o obustavljanju krivičnog postupka, utvrđujući da nema mesta optužbi. To se može upodobiti sa oslobađajućom presudom, ali bez suđenja. Ni u mnogo jednostavnijim predmetima sudovi se ne upuštaju u detaljnu ocenu i analizu dokaza u fazi preispitivanja optužnice, već je dovoljno da utvrde da priloženi dokazi potkrepljuju opravdanu sumnju da je krivično delo učinjeno, dok se na glavnom pretresu, uz načelo raspravnosti pred sudom, izvedu svi dokazi, predlažu novi, vrši njihova ocena i analiza.

različitim obimom odgovornosti. Verovatno će biti i novo veštačenje, ponovno saslušanje svedoka, predlaganje i izvođenje novih dokaza. Prema mom iskustvu, a ceneći i postupke u drugim zemljama, postupak u fazi glavnog pretresa, do donošenja prvostepene odluke, ne može da traje manje od godinu dana. Posle toga dolazi žalbeni postupak i mogućnost ponovnog suđenja.

U svemu ovome ne smemo zaboraviti žrtve, odnosno oštećene u ovom postupku, njihovo pravo na efikasnu, delotvornu i pravičnu istragu, kao i samo suđenje.

Već od sada je vidljivo da nisu

Višem javnom tužilaštvu u Beogradu. Ovo poprilično zbunjuje javnost. Da li je ovaj predmet moglo da radi jedno tužilaštvo kao objedinjen predmet?

Moje lično mišljenje je da je celishodnije da se vode dva odvojena postupka, u Novom Sadu i pred JTOK. Teško bi bilo voditi jedinstven postupak za krivična dela iz oblasti ugrožavanja opšte sigurnosti, ugrožavanja života i tela ljudi, imovine, gde se sagledava sasvim druga vrsta propisa i odgovornosti u odnosu na koruptivna krivična dela, za koja je nadležan JTOK.





Datum: 24.08.2026

Medij: Danas

Rubrika: Društvo

Autori: Uglješa Bokić

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027; Beograd na vodi

Naslov: U istrazi ima ometanja pravde

Napomena:

Površina: 1633



Strana: 1,8,9

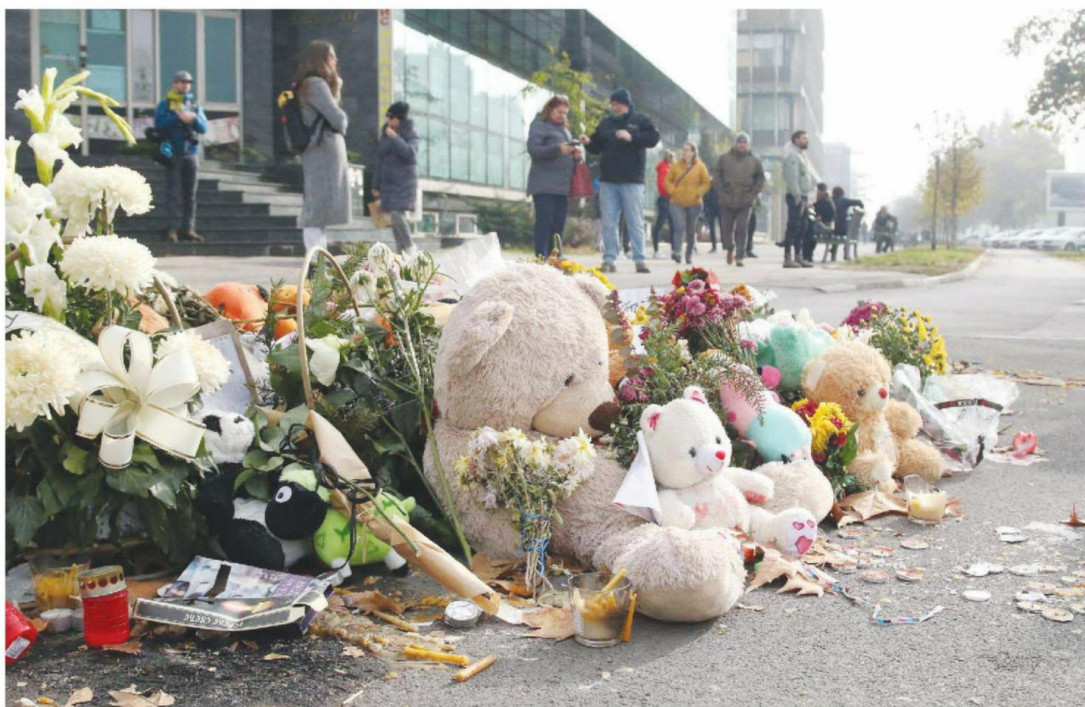


Foto: Folke / Zoran Mida

neta predsednika države i kabineta tadašnje ministarke Ministarstva za građevinarstvo i infrastrukturu, po-
žurivanje radova, neopravdana odluka da se radi pruga od 200 km na sat, netransparentnost, stalne izmene zakona koje pogoduju smanjenju standarda gradnje, isključenja javnih nabavki, nepoštovanje Zakona o obligacionim odnosima, menjanje važnih pravilnika, sve zajedno ukazuje na osnove sumnje da više lica iz vrha vlasti i različitih odgovornih struktura deluju u dužem vremenskom periodu sa direktnim ili prečutim sporazumom u cilju vršenja koruptivnih dela. Radi se, pre svega, o krivičnim delima zloupotrebe službenog položaja, javnih nabavki, poreskih krivičnih dela, pranja novca, a sve to radi sticanja finansijske dobiti i moći.

U teoriji i praksi, vezano za delovanje organizovane kriminalne grupe, pored udruživanja i sticanja moći, deluje se i kroz korišćenje i zloupotrebu sudske vlasti, uticaja na sudije i tužioce, uzurpaciju medijskog prostora, policije, zakonodavne vlasti, kroz stalne izmene zakona, uvođenje lex specialis zakona kao pravila, stalne represije nad građanima, zastrašivanja i korišćenje lica iz kriminalne sredine za obračune i zastrašivanja.

Istovremeno se uspostavlja zavera ćutanja, omerta, uz otvorenu zaštitu lojalnih, pa i onih protiv kojih se vode krivični postupci. Obećavanje i davanje pomilovanja, kao znak da se lojalni čuvaju, a ministri i drugi visoki funkcioneri ne mogu da odgovaraju krivično niti mogu da budu jednaki pred zakonom.

Istraga pred JTOK se delom bavi koruptivnim radnjama državnih

funkcionera. To je bilo dovoljno da ih predstavnici vlasti proglase za organizovanu kriminalnu grupu, rušitelje države, mafiju... o čemu već postoje zapisi i tragovi.

JTOK se žalilo da se njihova istraga opstruiše tako što je rasformirana Udarne grupa koja je formirana zbog ovog predmeta, kao i da policija ne postupa po njihovim nalogima. Ima li JTOK mehanizme da primora MUP da radi po njihovim nalogima, da li su preduzeli sve što je u njihovoj mogućnosti i da li misle da će, s obzirom na sabotiranje istrage, uspeti da podigne optužnicu koju će sud da potvrdi?

JTOK je obavestio javnost o nesaradnji policije, što je dobro. Dobio je i podršku pravosuđa i javnosti.

Mislim da, zbog javnosti, a i bu-

rodne skupštine. Može i da zatraži pokretanje disciplinskog postupka. Tačno je da su sve ove radnje bezna-
dežne i osuđene na neuspeh, ali su potrebne radi javnosti, integriteta tužioca, hronike nepostupanja, nepoštovanja zakona. Možda je tužilac i preduzeo ove radnje, ne znam.

Smatram da su se u nekim radnjama policije i drugih državnih organa stekli elementi krivičnog dela ometanja pravde iz člana 336b KZ, kada nadležni u policiji i drugim državnim organima svojim nečinjenjem i nepoštovanjem zakona ometaju vođenje krivičnog postupka. Moglo bi se razmotriti i krivično delo zloupotrebe službenog položaja, pa čak i u okviru šireg plana i dogovora o pružanju zaštite određenim državnim funkcionerima i uspostavljanju principa krivične neodgovornosti, pod parolom: Naši nisu nikada krivi.

Studenti su ogolili korupciju

Pad nadstrešnice je izazvao veliki bes građana iz kog su kasnije nastali studentski protesti. Da se sve ovo nije dogodilo, kako bi se, prema vašem mišljenju, istraga odvijala?

Studentski protesti su doprineli javnosti postupka, objavi dokumentacije, uključujući stručne javnosti, pokrenuli nezaustavljivi pohod i težnju građana za uspostavljanje sistema gde državni organi funkcionišu u okviru nadležnosti, po zakonu i jednako prema svim građanima.

Studenti su ogolili korupciju, tako što su ogolili vlast da stane u zaštitu svojih lojalista, da izvede svu silu protiv svojih građana, da ih zlostavlja, muči, ponižava, laže, a da zatim iste te studente i građane optužuju da ruše ustavni poredak. Tako se brani samo vlast ogrezla u korupciju i sprezi sa organizovanim kriminalom.

duće odgovornosti, JTOK mora da koristi svoja ovlašćenja iz člana 44. stav 2. i 3. ZKP i da o nepostupanju nadležnih institucija iz Udarne grupe, kao i o svakom nepostupanju policije, pored nadležnog ministra, obavesti Vladu i nadležno telo Na-

Tužilaštvo teorijski može da radi bez saradnje policije, uz pretpostavku da poseduje veći deo materijala iz Udarne grupe. Mogu da angažuju nezavisne eksperte, što su možda i učinili. Sve to traje dugo i košta mnogo. Tu je i pitanje da li je

Nepotrebno odugovlačenje postupka: Odavanje počasti stradalima u padu nadstrešnice

dobro sada izlaziti pred sud. Postoje sumnje u nezavisnost i nepristrasnost pojedinih kolega, kao i način odabira sudija koji rade na pojedinih predmetima u tzv. Specijalnom sudu.

Najvažnije je da JTOK radi na prikupljanju dokaza, analizi dokaza. O svim svojim radnjama ovo tužilaštvo i ne može da obaveštava javnost.

Bili ste sudija u velikim predmetima organizovanog kriminala i učestvovali ste u postupku za atentat na Zorana Đinđića i Ivana Stambolića. Kada današnje institucije uporedite sa periodom u kojem je država pokušavala da procesuirati organizovani kriminal početkom 2000-ih - da li danas tužilac koji krene ka političkom vrhu ima više ili manje institucionalne zaštite?

Bilo je teško postupati u tim predmetima, kako tužiocima, tako i sudijama. Bili smo izloženi napadima i od strane državnih organa. U nekom trenutku nam se činilo da smo ostavljeni sami da se borimo sa tim predmetima. Postojale su pretnje, pokušaji kompromitovanja sudija i tužilaca. Međutim, postojalo je neko posebno jedinstvo, snaga i inat među zdravim snagama sudova, tužilaštva, policije, BIA, želja da se rešimo duboko kriminalizovane države, koja je ubila svog premijera, prethodno ubijala političke protivnike, širila strah. To smo činili zbog naše dece, budućnosti zemlje. Svi smo potpisali izjave da prihvatamo da država ne mo-

že da garantuje našu bezbednost. Mogli smo mnogo više da uradimo, ali negde se stalo, opet tamo gde počinje korupcija.

Mislim, ipak, da današnji tužioc i sudije koji otvoreno iskazuju svoju nezavisnost, samostalnost imaju manju institucionalnu zaštitu, manje jedinstva i hrabrosti među kolegama, mnogo licemerja.

Očekuje nas suđenje u Novom Sadu, a ukoliko se potvrde optužnice u druga dva tužilaštva, onda ćemo imati tri sudska postupka. Smatrate li da u ovakvom pravosuđu postoji dovoljno sudija koji bi mogli nezavisno da sude bez obzira na moguće pritiske?

Pre svega, nemoguće je da se vodi i postupak po optužnici VJT u Beogradu ili će se spojiti sa predmetom u JTOK ili sa predmetom u Novom Sadu.

Svakako da imamo dovoljno sudija koji sude nezavisno i odolevaju svakim pritiscima. To je konačno pokazao deo veća Apelacionog suda u Novom Sadu. Problem je, međutim, da li će svi ti aktuelni predmeti po prirodnom toku stvari biti dodeljivani sudijama ili će ih, na uvek moguć način, predsednici sudova usmeravati ka onima za koje misle da su lojalni i na koje mogu da vrše pritiske. Međutim, iskustvo mi govori da ti najlojalniji i najviše osluškivaju šta se dešava, pa će sutra biti spremni da sude po volji neke druge vlasti. To je opasno za svaku državu. Trebaju nam sudije nezavisne i nepristrasne u svim vremenima. Takvih još imamo.

Pad nadstrešnice je ukazao da je u velikim infrastrukturnim projektima prisutan visok nivo korupcije, a ova vlast je veoma posvećena upravo realizaciji velikih infrastrukturnih projekata kao što je gradnja Nacionalnog stadiona, izgradnja auto-puteva, EXPO, Beograd na vodi itd. Tu praktično nemamo nikakvu kontrolu trošenja novca. Da li je rekonstrukcija brze pruge i Železničke stanice u Novom Sadu obrazac kako se preko kapitalnih projekata isisava novac iz budžeta?

Anketna komisija je već govorila i pisala o tome. Način rada na državnom projektu izgradnje pruge je modus operandi za druge takve projekte. Menjaju se zakoni, donose se lex specialis, ukidaju javne nabavke, učestvuju poznati, odani i sumnjivi izvođači i podizvođači, nema kontrole, transparentnosti, urušavaju se sve nadležne institucije.

Mislite li da će se, ukoliko ovaj režim ostane na vlasti, privesti pravdi svi koji su odgovorni za pad nadstrešnice?

Ne mislim, naravno.

Uglješa Bokić





Datum: 24.08.2026

Medij: Danas

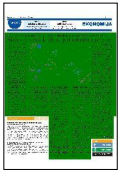
Rubrika Ekonomija

Autori: M. Obradović

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027

Napomena:

Površina: 722



Naslov: Skoro sav višak ide za jednokratnu pomoć

Strana: 15

Šta donosi novi usvojeni rebalans budžeta i povećanje rasta BDP-a zahvaljujući uglavnom dobrom poljoprivrednom rodu u prvoj polovini godine

Skoro sav višak ide za jednokratnu pomoć

Ministarstvo finansija, na Vladi usvojenom rebalansu budžeta, povećalo je procenu rasta BDP u ovoj godini sa tri na 3,3 odsto. Prema obrazloženju rebalansa može se zaključiti da je za to povećanje najvažniji dobar poljoprivredni rod u prvoj polovini godine. Takođe, većina dodatnih sredstava ide za pomoć građanima, a deficit se povećava za skoro 60 milijardi dinara.

Privredni rast ove godine biće određen u potpunosti domaćom tražnjom, s obzirom na to da je rast lične potrošnje domaćinstava 4,4 odsto. S druge strane, u odnosu na plan iz budžeta koji je pravljen krajem prošle godine, investicije u osnovna sredstva će podbaciti, pa je rast korigovan sa 6,9 odsto na 4,6 odsto. Oni očekuju i da će investiciona aktivnost u drugoj polovini godine ubrzati u odnosu na prvu, pre svega zahvaljujući dinamici javnih investicija u okviru priprema za održavanje izložbe EKSPLO 2027, realizaciji infrastrukturnih projekata u oblasti saobraćaja i energetike, kao i aktiviranju započetih privatnih investicionih ciklusa.

Doprinos neto izvoza rastu bio je u prvoj polovini godine neutralan, a očekuje se ubrzanje uvoza u drugoj polovini „usled ubrzanja uvoza opreme i repmaterijala praćenog oporavkom investicione aktivnosti“, dok je procena rasta izvoza korigovana na niže.

U Vladi očekuju da će rast poljoprivrede iznositi 13,9 odsto umesto prethodnih 3,1 odsto, i to je glavni faktor povećanja procene rasta BDP-a za ovu godinu. Projekcija rasta industrije povećana je sa 0,4 na



Foto: EPA / STEPHANE LECOCQ

1,1 odsto, dok je očekivana stopa rasta građevinarstva smanjena sa 8,5% na 5,7%. Sa proizvodne strane, stub privredne aktivnosti u ovoj godini ostaju usluge.

Glavni rizik za ostvarenje ove projekcije, kreatori rebalansa vide u daljoj eskalaciji sukoba na Bliskom istoku.

„Kroz dodatni rast cena energenata i transportnih troškova mogla bi da pojača inflatorne pritiske, pogorša odnose razmene i dodatno oslabi ionako usporenu tražnju najvažnijih spoljnotrgovinskih partnera, pre svega evrozone. Nasuprot tome brža stabilizacija prilika na energetskim tržištima, snažnija in-

vesticiona aktivnost povezana sa pripremom izložbe EKSPLO 2027 i brži oporavak spoljne tražnje mogli bi da doprinesu i višoj stopi rasta od projektovane“, navodi se u obrazloženju rebalansa budžeta.

Osnovni razlozi za donošenje rebalansa su, kako se navodi, uskladjivanje prihoda sa novom procenom privrednog rasta i program podrške stanovništvu, odnosno pre svega jednokratna davanja penzionerima. Planira se povećanje deficita u odnosu na originalni budžet za 59 milijardi dinara i iznosiće 396 milijardi dinara ili 3,4 milijarde evra.

Na prihodnoj strani, naplata PDV-a i poreza na dobit preduzeća su iznad projektovanih, dok su prihodi od akciza na naftne derivate manji nego što je planirano prilikom izrade budžeta, pre svega zbog smanjenja akcize od pet do 25 odsto.

Rebalansom budžeta za 2026. godinu predviđeni su ukupni budžetski prihodi i primanja u iznosu od 2.527,2 milijardi dinara, što je za 112,4 milijardi dinara, odnosno 4,7 odsto, više u odnosu na iznos predviđen originalnim budžetom.

Porez na dohodak u rebalansu planiran je u iznosu od 154,5 milijardi dinara, što je za četiri milijarde dinara (2,7%) više u odnosu na originalni budžetski iznos. Glavni razlog revizije navise jeste pozitivan bazni efekat, odnosno bolje ostvarenje ove kategorije prihoda na kraju 2025. godine, uz stabilna kretanja zarada i zaposlenosti u dosadašnjem delu 2026. godine, objašnjava se.

Prihodi od poreza na dobit značajno su povećani u odnosu na originalni budžet i to za 8,7 odsto, ili za 24 milijarde dinara. I procena prihoda od PDV revidirana je navise i to za 28 milijardi dinara, odnosno 2,6 odsto, sa 1.084 na 1.112 milijardi dinara. U Ministarstvu finansija ocenjuju da je stabilizovana potrošnja i da je naplata PDV-a bolja od očekivanog na osnovu prošle godine.

► **Privredni rast ove godine biće određen u potpunosti domaćom tražnjom, s obzirom na to da je rast lične potrošnje domaćinstava 4,4 odsto**

„Dodatnu podršku projekciji pruža očekivani efekat paketa mera podrške stanovništvu čija je realizacija predviđena u trećem kvartalu i koji bi trebalo da podstakne potrošnju u završnom delu godine“, navodi se u obrazloženju rebalansa.

Projekcija prihoda od akciza revidirana je naniže za 23 milijarde dinara, sa 453,3 na 430,3 milijardi.

Neporeski prihodi procenjeni su u iznosu od 382,9 milijardi dinara, uključujući sopstvene prihode indirektnih budžetskih korisnika, što je za 79,6 milijardi dinara više od iznosa predviđenog originalnim budžetom.

U svakoj analizi budžeta uvek je interesantnije videti na šta će biti potrošen novac prikupljen od građana i privrede.

Ukupni rashodi i izdaci rebalansiranog budžeta iznose 2.923 milijardi dinara i povećani su navise za 171,45 milijarde dinara (6,23%). Rashodi za zaposlene povećani su 2,1 odsto ili 13,8 milijardi dinara rebalansom. Rashodi za korišćenje roba i usluga su povećani za 14 milijardi ili 5,17 odsto, a u obrazloženju se navodi, prilično uopšteno, da se povećavaju izdaci za univerzitete, sudove i tužilaštva, generalni sekretarijat i organizaciju događaja od značaja za R. Srbiju.

Sredstva za otplatu kamata na javni dug umanjena su u odnosu na originalni budžet za blizu 15 milijardi dinara ili oko sedam odsto. Planirani su na 197,4 milijarde dinara.

S druge strane, sredstva za subvencije su povećana za 29,2 milijarde dinara ili za 13,6 odsto. Navodi se da su ova sredstva izdvojena pre svega za oblast drumskog transporta i održavanje putne infrastrukture, što se verovatno odnosi na Puteve Srbije, kao i za projekat izgradnje infrastrukture na vodnom zemljištu.

Najveći rast rashoda rebalansom će zapravo biti u dotacijama organizacijama za obavezno osiguranje i to za 51,7 milijardi dinara ili 13 odsto. Prema obrazloženju, to se odnosi pre svega na dotacije PIO fondu, za isplatu redovnih penzija i za jednokratne isplate za podršku penzionerima, što je zapravo program koji je najavljen za septembar i glavni razlog rebalansa budžeta. U istom paketu je i povećanje izdataka za socijalnu zaštitu od 21,5 milijardu dinara, kao jednokratnu pomoć koja je najavljena korisnicima socijalne pomoći, boračke zaštite itd. Za jednokratnu pomoć biće izdvojeno i dodatnih 25,8 milijardi dinara iz stavke ostali tekući rashodi.

Kapitalni rashodi su uvećani u odnosu na originalni budžet za 20 milijardi dinara (3,3 odsto), a u obrazloženju se navodi da su sredstva između ostalog usmerena na vojsku i izgradnju EKSPLO 2027. Ukupna javna kapitalna ulaganja u ovoj godini prema rebalansu trebalo bi da iznose 623,4 milijarde dinara.

M. Obradović





Datum: 24.08.2026

Medij: Večernje novosti

Rubrika Ekonomija

Autori: redakcija

Teme: Expo 2027/Expo Beograd 2027

Naslov: Iz 3 u 4 zvezdice

Napomena:

Površina: 65



Strana: 8

ЗАХТЕВИ ЗА КАТЕГОРИЗАЦИЈУ УГОСТИТЕЉА

Из 3 у 4 звезде

МИНИСТАРСТВО туризма интензивно ради на развоју туристичких производа, анализи стратешких докумената, унапређењу категоризације угоститељских објеката и развоју руралног туризма, посебно имајући у виду одржавање изложбе "Експо 2027". Како је истакла



Фото Министарство туризма

помоћница министрица туризма Вишња Ракић, ресорно министарство учествује на конференцијама у земљи и на међународним скуповима, а посебан фокус је стављен на развој туристичке понуде. Она је навела да је повећан број захтева за категоризацију угоститељских објеката, што је у великој мери повезано са припремама за специјализовану изложбу. Углавном је реч о категоризацијама из три у четири звезде и евентуално из четири у пет звездица. Г. В.

